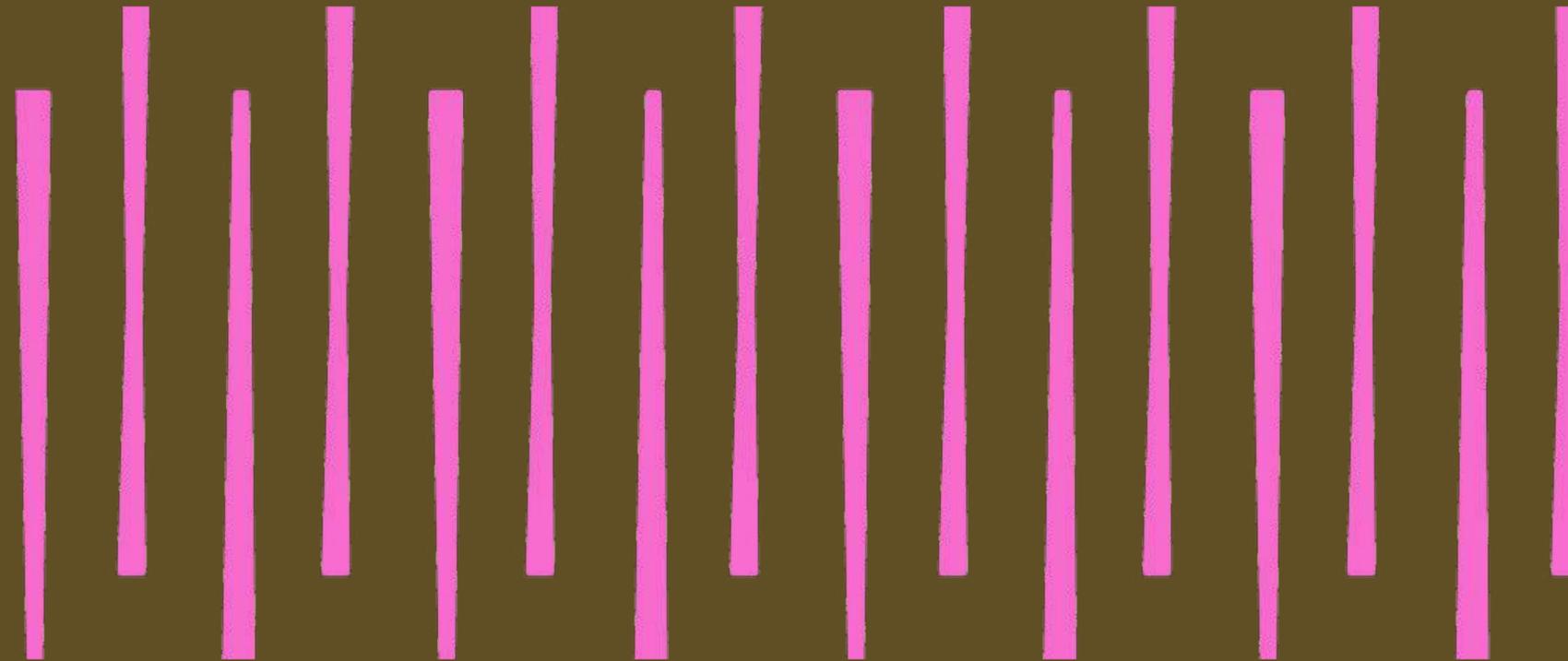


# MONTANGELO

Comunidad Memorable



Departamentos Boutique *Mérida*

JADE URBANA



## Mi departamento *boutique* en Mérida

Para vivir mejor se necesita la combinación exacta de los mejores elementos: ubicación, conexión, funcionalidad, seguridad y diseño. La combinación de aquello que le da vida a un departamento, que invita a ocuparlo.

Ahora, en Mérida, nace un nuevo espacio, memorable, meticuloso y bonito.

Una torre en Montes de Amé, en el centro del norte de Mérida, creada para mejorar tu manera de vivir la ciudad.

Montes de Amé se vuelve mi *destino*



JADE URBANA



## *Mi mejor conexión*

Montes de Amé es la zona de Mérida elegida para convertirse en el epicentro urbano de la ciudad. Una colonia que acumule el dinamismo y la consolidación de una generación. La zona está completamente equipada y preparada para la transformación de la siguiente etapa de la ciudad.

Servicios, estilo de vida, espacio público, legado; Montes de Amé, y su microzona San Angelo, serán el motor de lo mejor que está por venir.



# M

## Memorablemente local

Esta ubicación le da la bienvenida a los residentes que buscan todo en sus alrededores de 15 minutos.

Vivir en **Montangelo** es disfrutar de una ubicación con total libertad de movilidad.

1. Hospital El Faro

2. Parque Montes de Amé

3. Walmart

4. City Center

5. City32

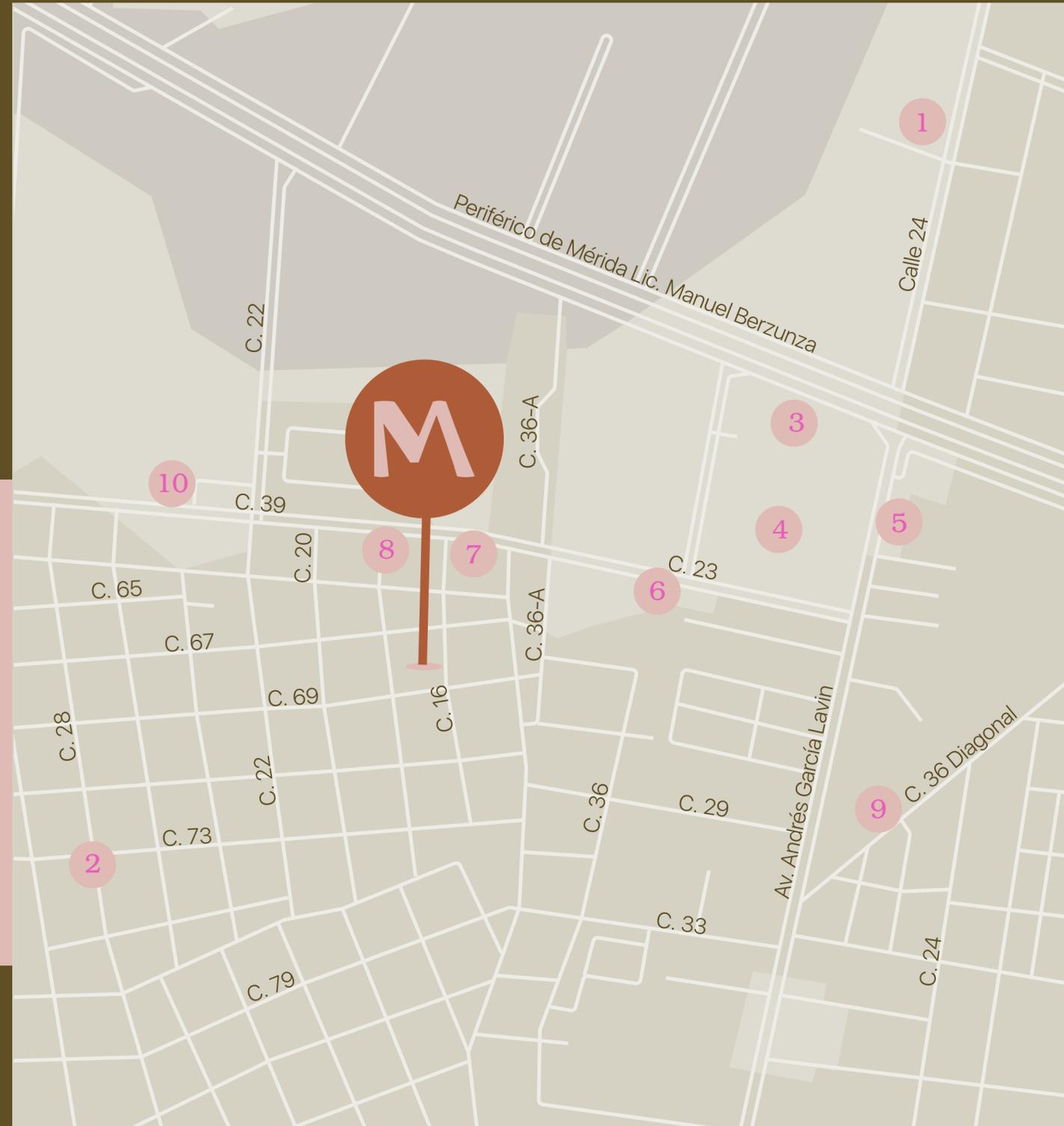
6. Townsquare

7. Plaza San Angelo

8. Farmacia Yza

9. Gimnasio We Active

10. Super Aki



## *Mejor diseño, mejores días*

Montangelo es un conjunto de departamentos que marcan el inicio de un nuevo estilo de vida en la zona. El proyecto está diseñado para que pasar tus días en tu espacio sea una experiencia de confort y armonía.



JADE URBANA

Un proyecto diseñado escuchando las necesidades de quien busca un entorno eficiente pero que invite a vivirlo. Cada elemento de **Montangelo** tiene una razón de ser, sin dejar nada en términos de valor y armonía.

24

departamentos

1

bodega para entrega  
de pedidos

2

locales comerciales

3

niveles de departamentos

65

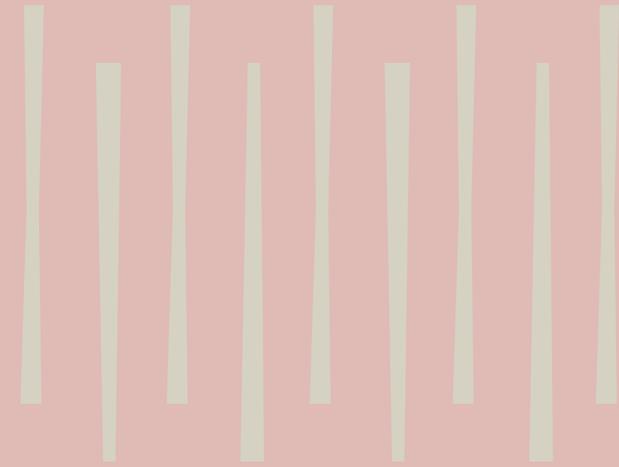
m<sup>2</sup> por departamento

1

cajón de estacionamiento  
por departamento



M



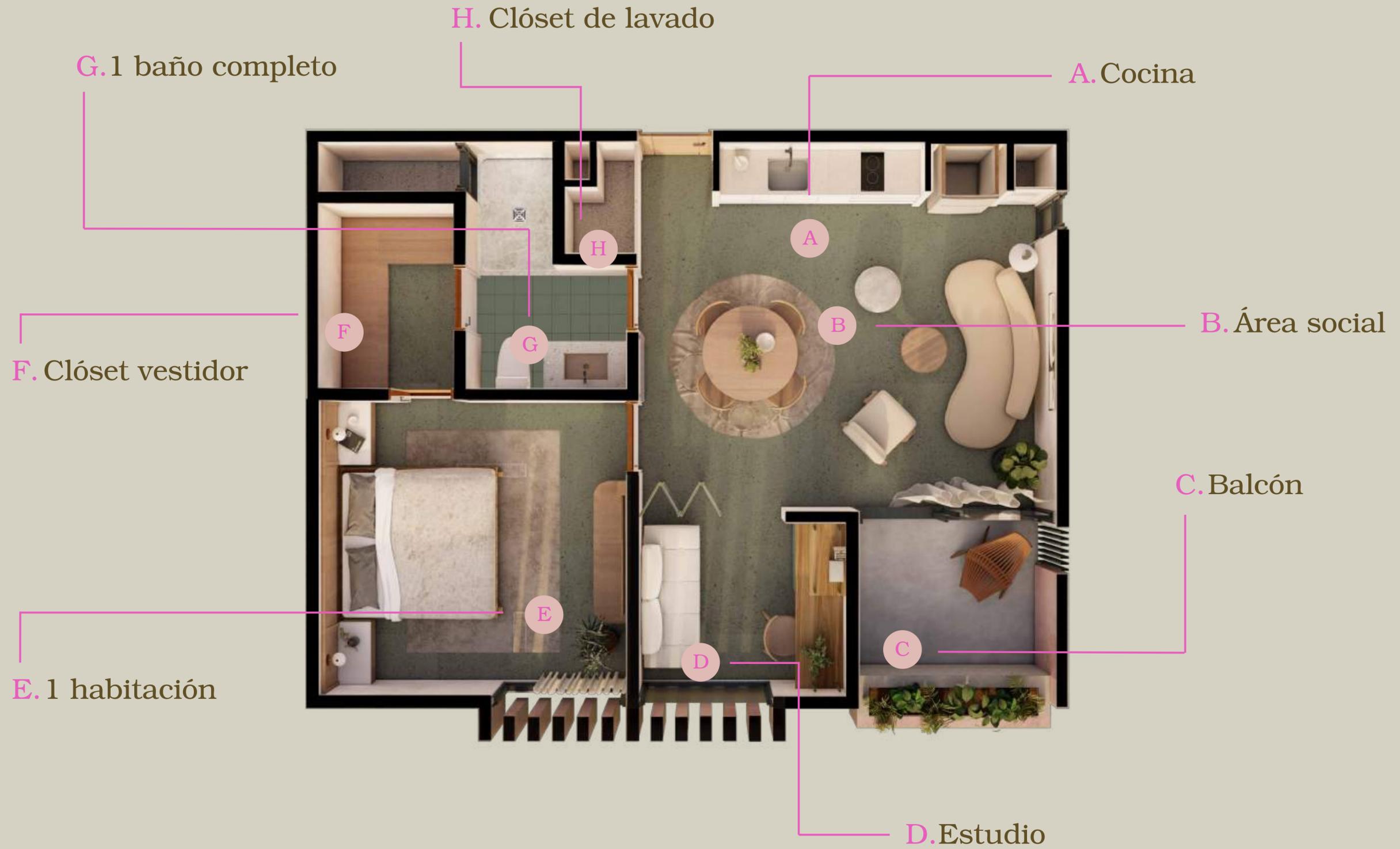
Mi espacio memorable





Los departamentos de Montangelo son para los que gustan de su espacio, de hacer suyo su hogar y de presumirlo con aquellos que nos conocen y comparten nuestros gustos; interiores que no se repitan en ningún lado.

# Tipología

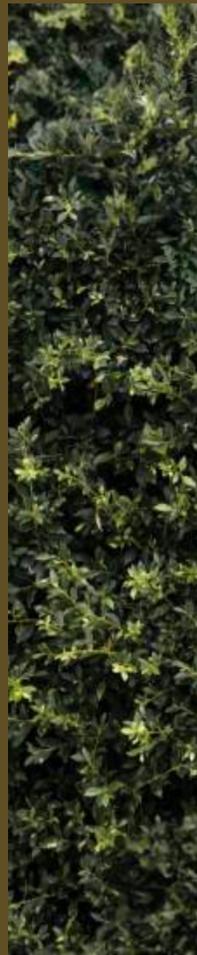






M





## Mínima inversión, máxima rentabilidad

Los departamentos de **Montangelo** están diseñados para aprovechar todas las ventajas financieras de su segmento.

La zona es estratégica para alojar a quien viene a explorar Mérida y sus alrededores, así como al que llega con el dinamismo económico que caracteriza a la ciudad.

La tipología obedece a un producto escaso pero demandado en la ciudad. El edificio está pensado para que el valor agregado de la propiedad permanezca en el interior del departamento.

Eficiencia en diseño es también eficiencia financiera.





## *Jade Urbana: mejorando espacios*

Empresa con más de 10 años desarrollando proyectos fundamentados en tres pilares: hacer ciudad, diseñar para la gente y diseñar con la naturaleza. Jade Urbana es una empresa con horizonte de largo plazo y la calidad como mandato principal.



**JADE URBANA**  
INVERSIÓN INMOBILIARIA





Contáctanos y forma parte de esta Comunidad Memorable

**M**MONTANGELO

Comercializado por:

**TRIBU**  
R E A L E S T A T E

999 250 8536

[info@triburealestate.mx](mailto:info@triburealestate.mx)