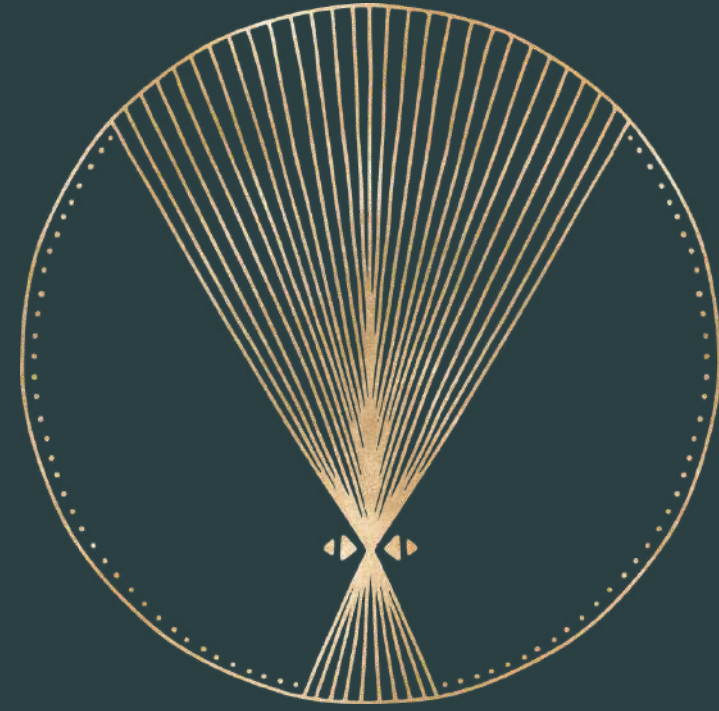


PRIVADA RESIDENCIAL AL NORTE DE MÉRIDA
CHABLEKAL, YUC.



ZENZA



VIVE EL FUTURO DE
TUS SUEÑOS

EL DESARROLLO

Vive hoy a tu estilo, en un espacio pensado en tu comodidad, en donde diseño, exclusividad y naturaleza se combinan en un sólo complejo.

Rodeado de hermosas áreas verdes donde la naturaleza se une con el entorno y en donde la belleza cobra una nueva dimensión.



20

LOTES
URBANIZADOS
CON PARQUE

MASTER PLAN

Privada que consta de 20 lotes residenciales, con un amplio parque y la infraestructura necesaria para que construyas la casa de tus sueños.



Consulte las listas de disponibilidad.

SERVICIOS



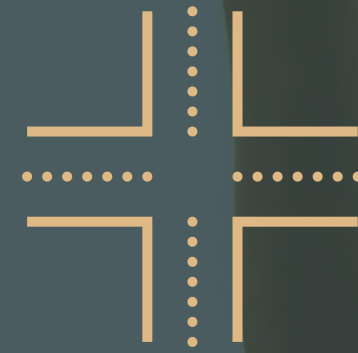
PARQUE



AREA GRILL



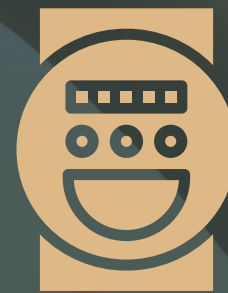
PET PARK



CALLES PAVIMENTADAS



AREA INFANTIL



LUZ A PIE DE TERRENO

PARQUE



AREA GRILL



AREA INFANTIL



PET PARK

KIDS PARK

Área exclusiva para que los pequeños puedan desarrollar actividades recreativas, en un entorno al aire libre, rodeados de la naturaleza.



PET PARK

Espacio diseñado especialmente para las mascotas, con rampas y espacio para brindar movilidad a los consentidos de la familia.



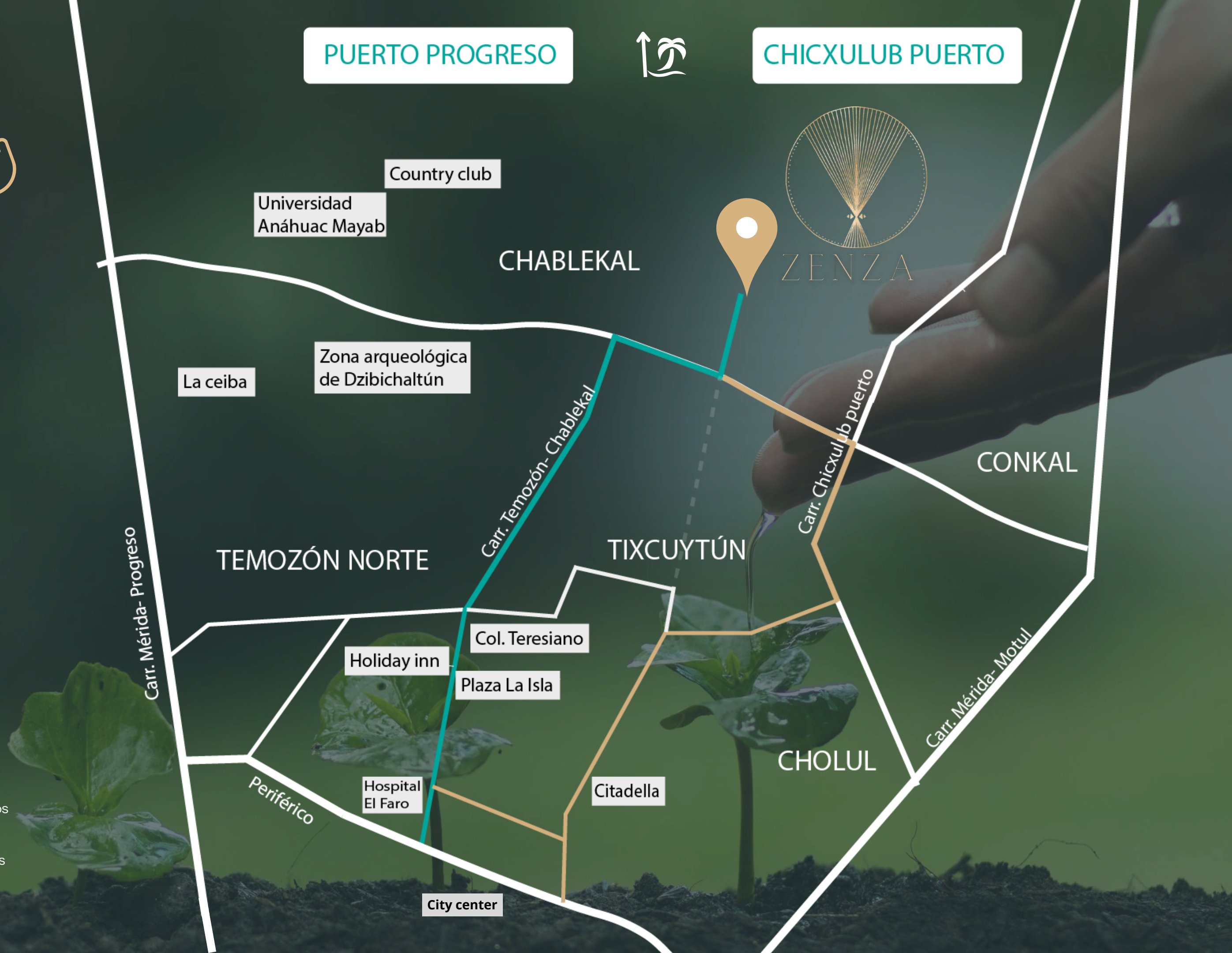
UBICACIÓN



SERVICIO	TIEMPO APROX.
Universidades	10-15 mins
Centros comerciales	10-20 mins
Hospitales	15-20 mins
Gasolineras	5-10 mins
Playas	20-25mins
Opción de ruta principal	
Opción de ruta alterna	
Próxima vialidad principal	

*Los tiempos aquí presentados pueden variar dependiendo de los horarios, rutas y tráfico.

*Se encuentran muchos más servicios, pero los aquí presentados se consideran como los más relevantes.



PUERTO PROGRESO



CHICXULUB PUERTO



Country club
Universidad Anáhuac Mayab

La ceiba
Zona arqueológica de Dzibichaltún

Carr. Mérida- Progreso

Carr. Temozón- Chablekal

Carr. Chicxulub puerto

Carr. Mérida- Motul

Periférico

Holiday inn
Plaza La Isla

Hospital El Faro

Citadella

City center

COMPRA DE
FORMA
INTELIGENTE

Según la Sociedad Hipotecaria Federal el precio de las casas en Yucatán subió un 34.8% de 2020 a 2023

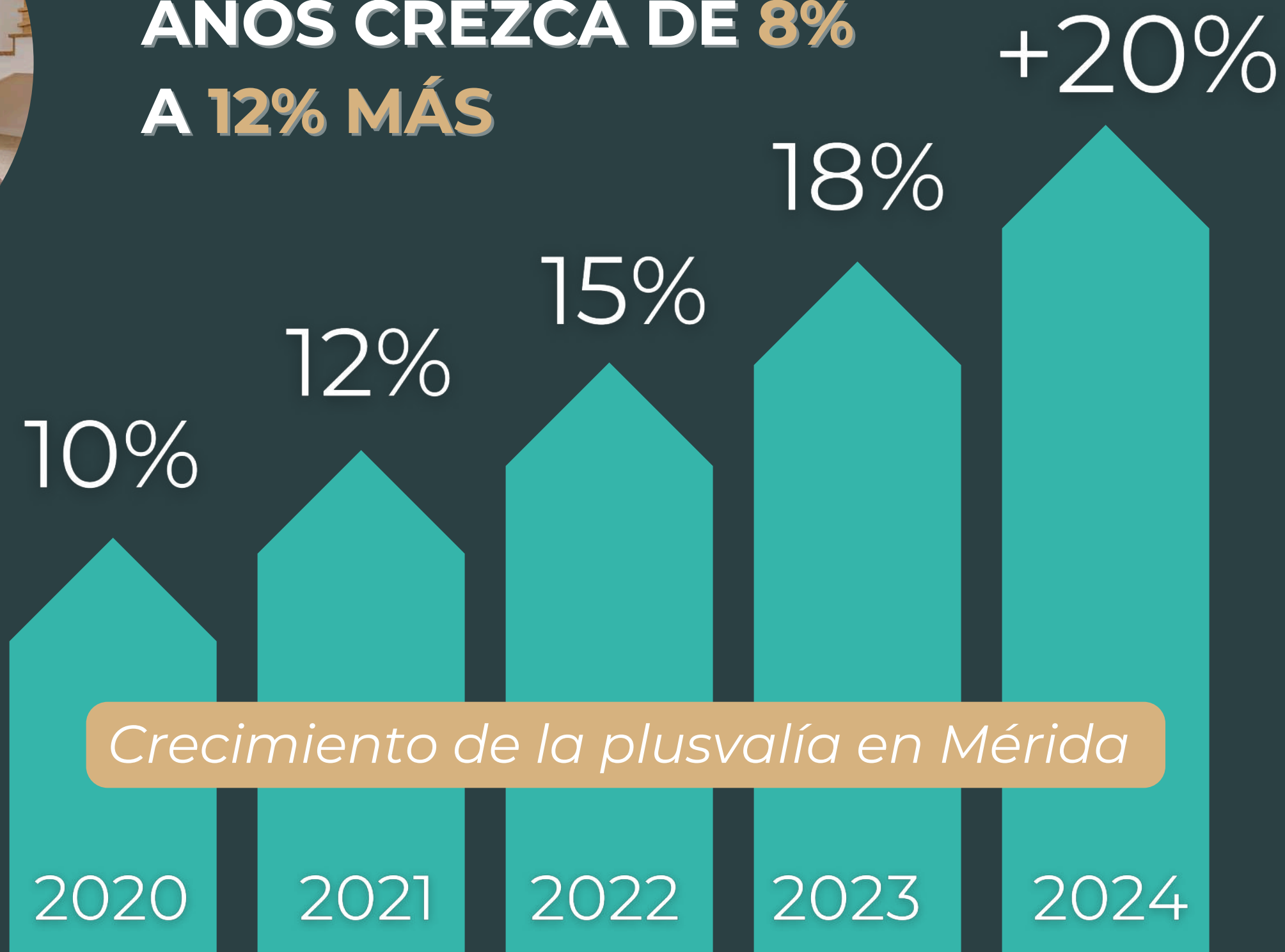


SE ESTIMA QUE EN LOS PRÓXIMOS CINCO AÑOS CREZCA DE 8% A 12% MÁS

+20%
De crecimiento promedio anual en la zona.

\$1,500MXN m2
2020

\$3,300MXN m2
2024



Crecimiento de la plusvalía en Mérida

HAZ CRECER TU PATRIMONIO

Planes de financiamiento:
Contamos con cómodas mensualidades
Financiamiento de hasta 60 meses.

SIN INTERESES

UN DESARROLLO DE:



NEOTRÓPICO

DESARROLLOS

ENTREGA:

DICIEMBRE 2027 - 2029

Consulte las bases de los planes de financiamiento con su asesor inmobiliario.