

SOLEA

CHOLUL

BROCHURE CASAS

## PLUSVALÍA, LUJO Y TRANQUILIDAD

*¡Tu vida te espera en Solea!*

SOLEA es una privada residencial ubicada en Cholul, una zona de alta plusvalía de Mérida, Yucatán.

Consta de 18 casas residenciales con 2 modelos a elegir, ambos de 2 pisos y 3 habitaciones.

Diseñada con espacios funcionales para que tú y tu familia vivan en un ambiente seguro, tranquilo y en completa armonía.



# UBICACIÓN

- Zona norte de Mérida
- De fácil acceso
- 100% urbanizado



---

## TERRENOS

DESDE

255 m<sup>2</sup>

HASTA

370 m<sup>2</sup>



# MASTER PLAN



**SOLEA**  
CHOLUL



---

# PRIVADA RESIDENCIAL

## 18 CASAS



Parque infantil



Áreas verdes



Caseta de vigilancia



Estacionamiento de visitas



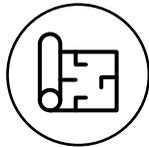
Iluminación



Vialidades de concreto



Barda perimetral



Cableado subterráneo



# CASA HALIA

243.5 m<sup>2</sup>  
de construcción

---

**3 Habitaciones**  
en planta alta

**3.5 baños**

**Cuarto de servicio**  
con baño

**Garage techado**

**Cocina integral**  
con barra desayunador

**Piscina**

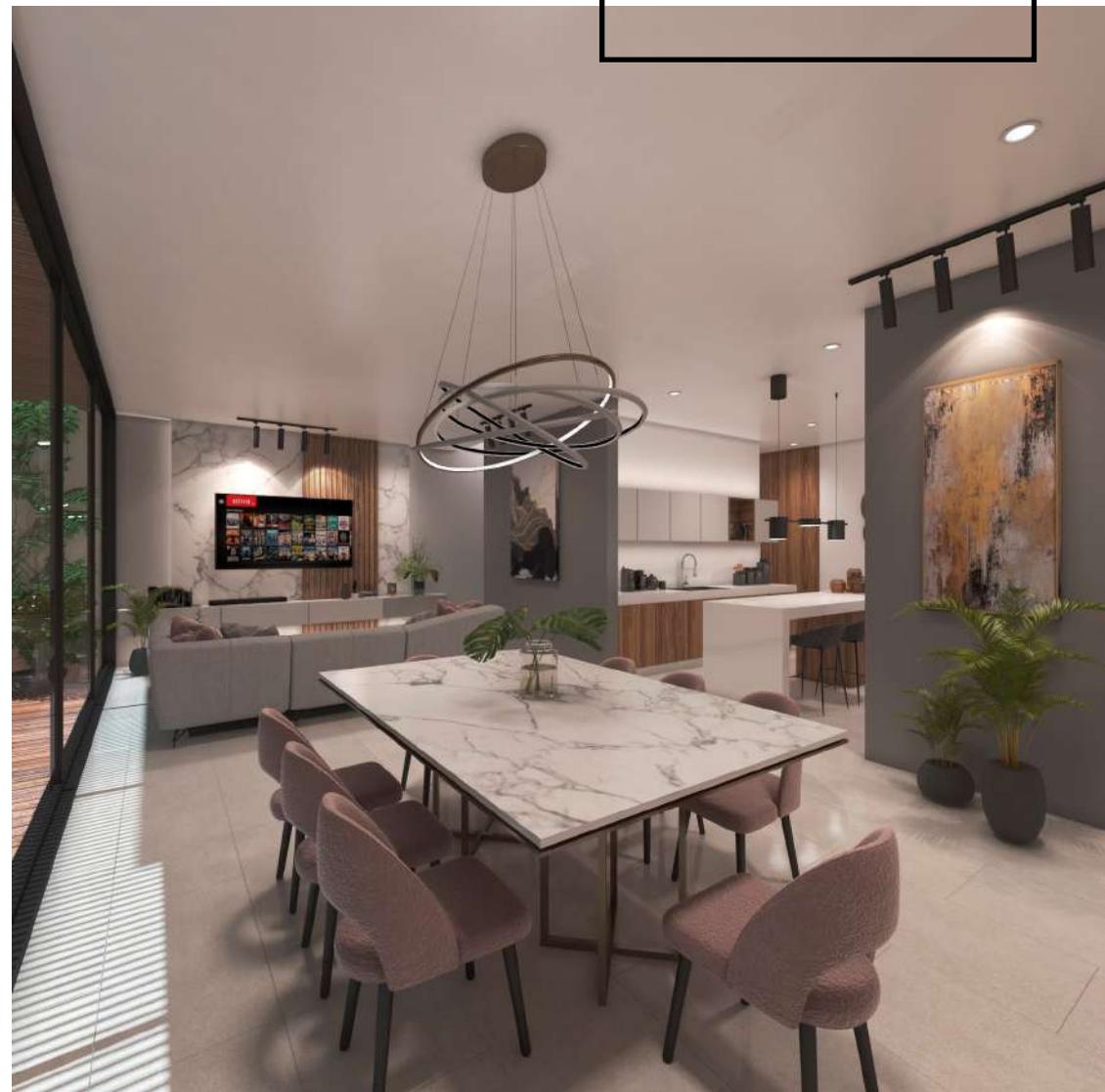
**Área de lavado**





COCINA

COMEDOR



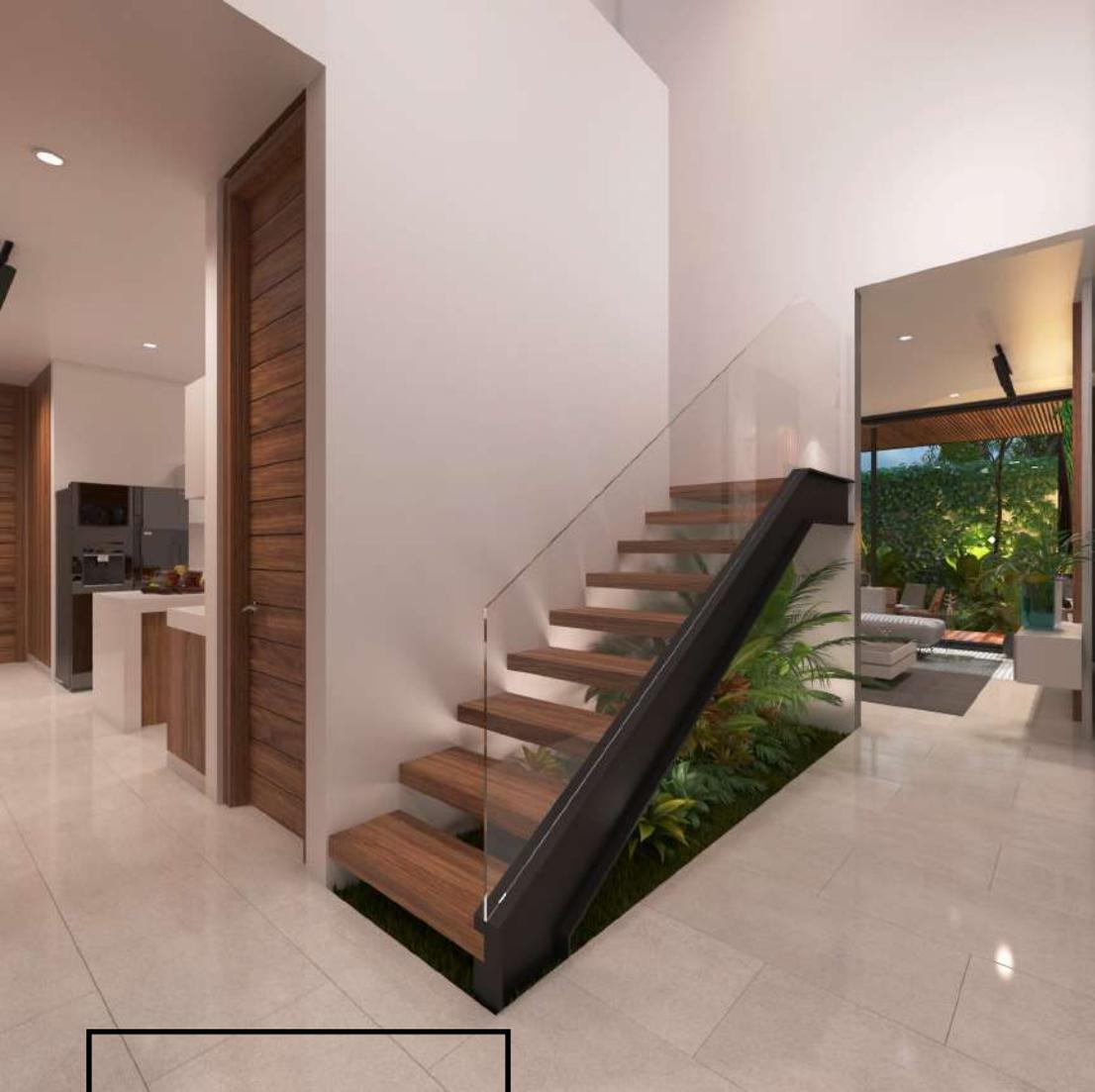


FACHADA POSTERIOR

CASA HALIA

SALA





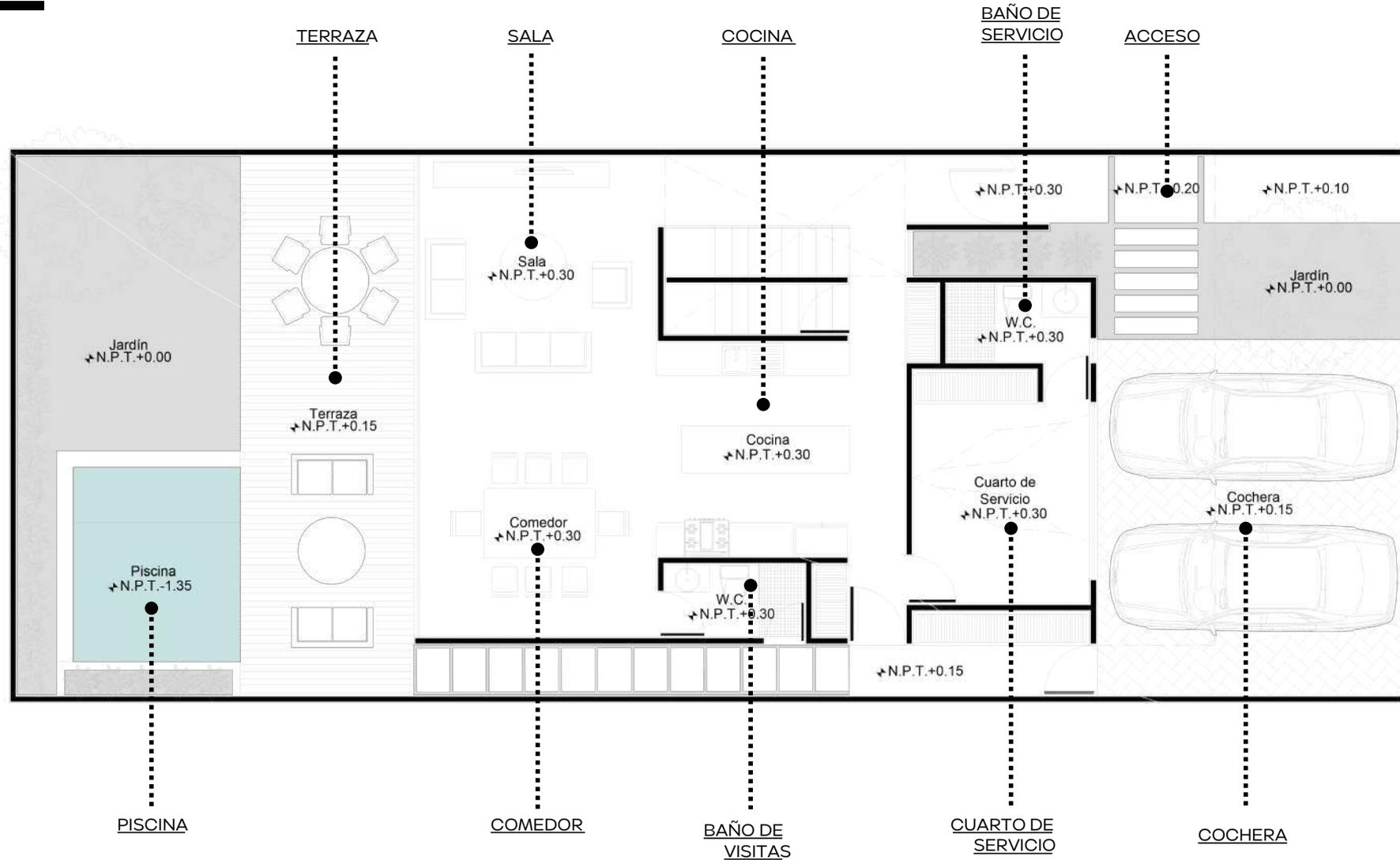
VESTÍBULO

HABITACIÓN



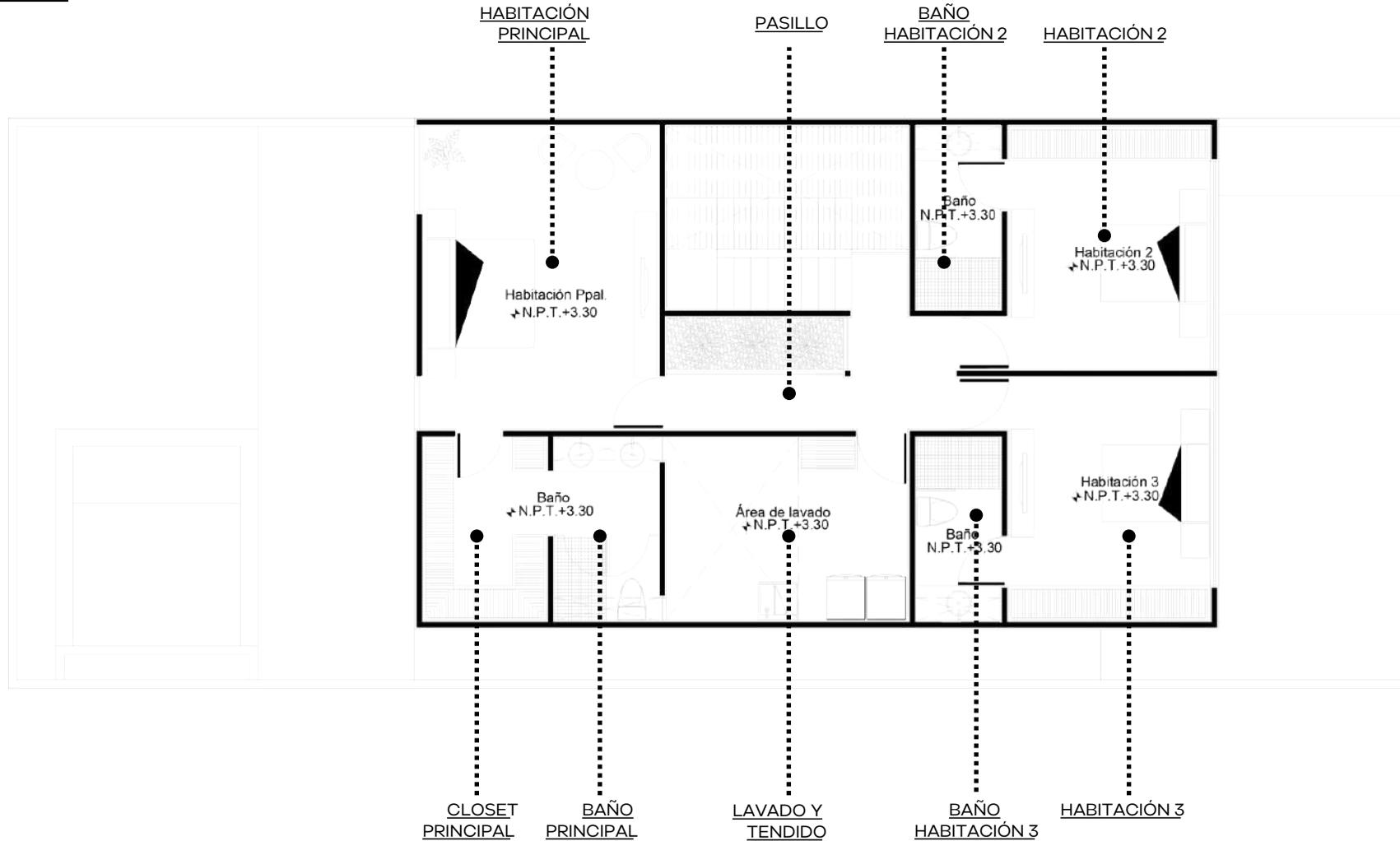
# PLANTA BAJA

CASA HALIA



# PLANTA ALTA

CASA HALIA



# CASA KIRA

240 m<sup>2</sup>  
de construcción

---

## 3 Habitaciones

1 en planta baja  
2 en planta alta

## 3.5 baños

Cuarto de servicio  
con baño

## Garage techado

Cocina integral  
con barra desayunador

## Piscina

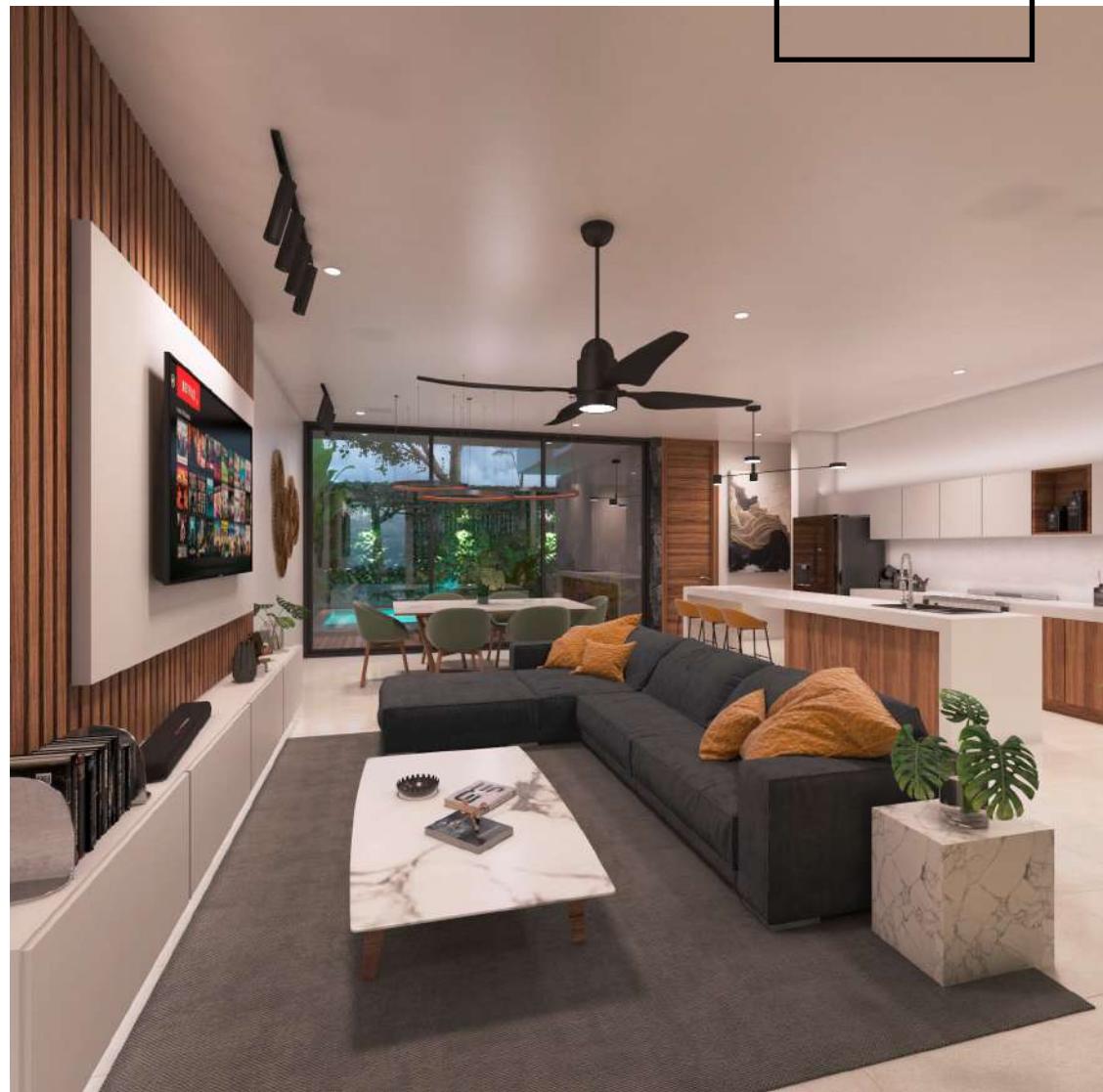
Área de lavado





COMEDOR - COCINA

SALA





SALA DE TV

CASA KIRA

FACHADA POSTERIOR





HABITACIÓN

---

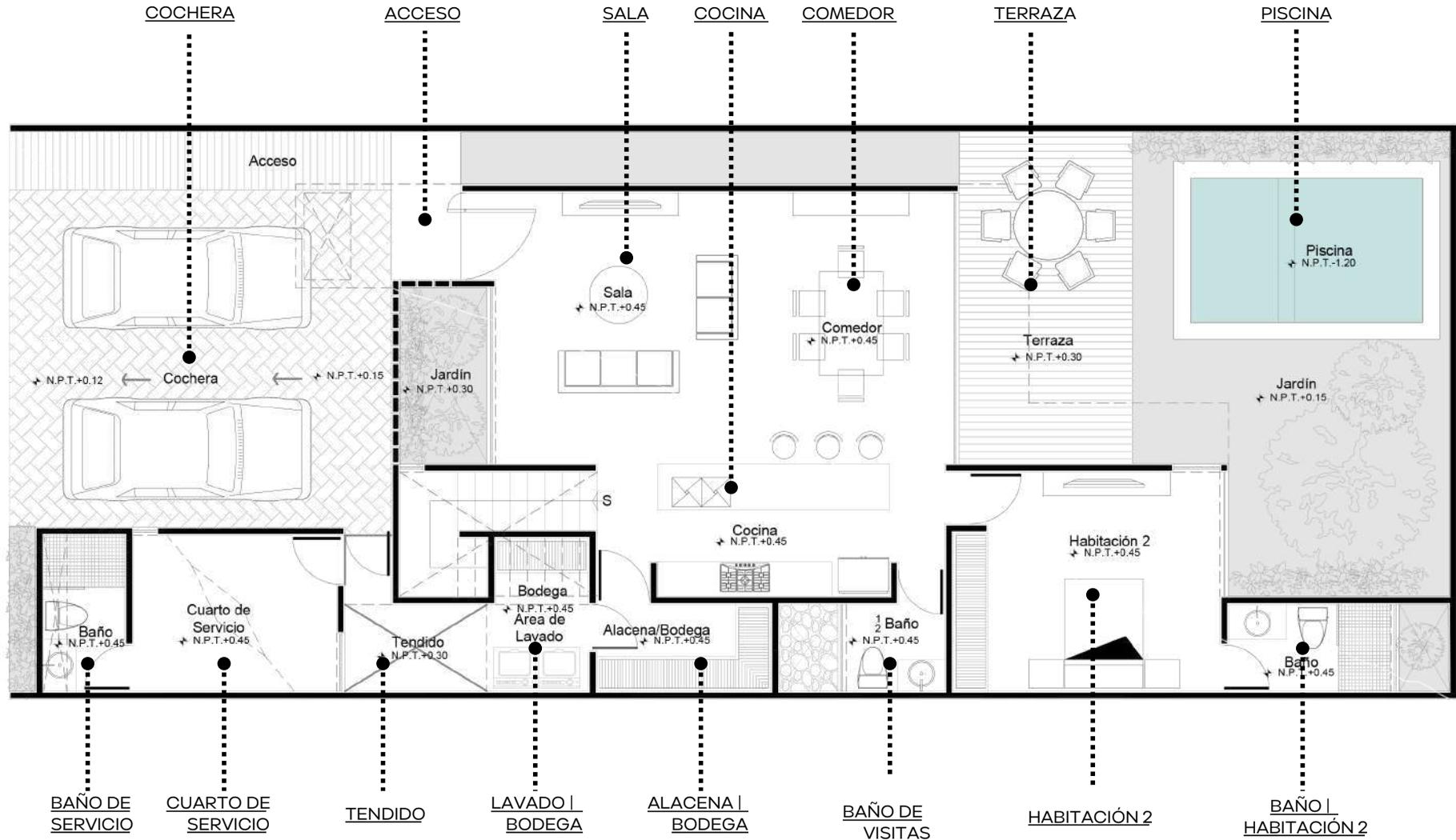
CASA KIRA



**SOLEA**  
CHOLUL

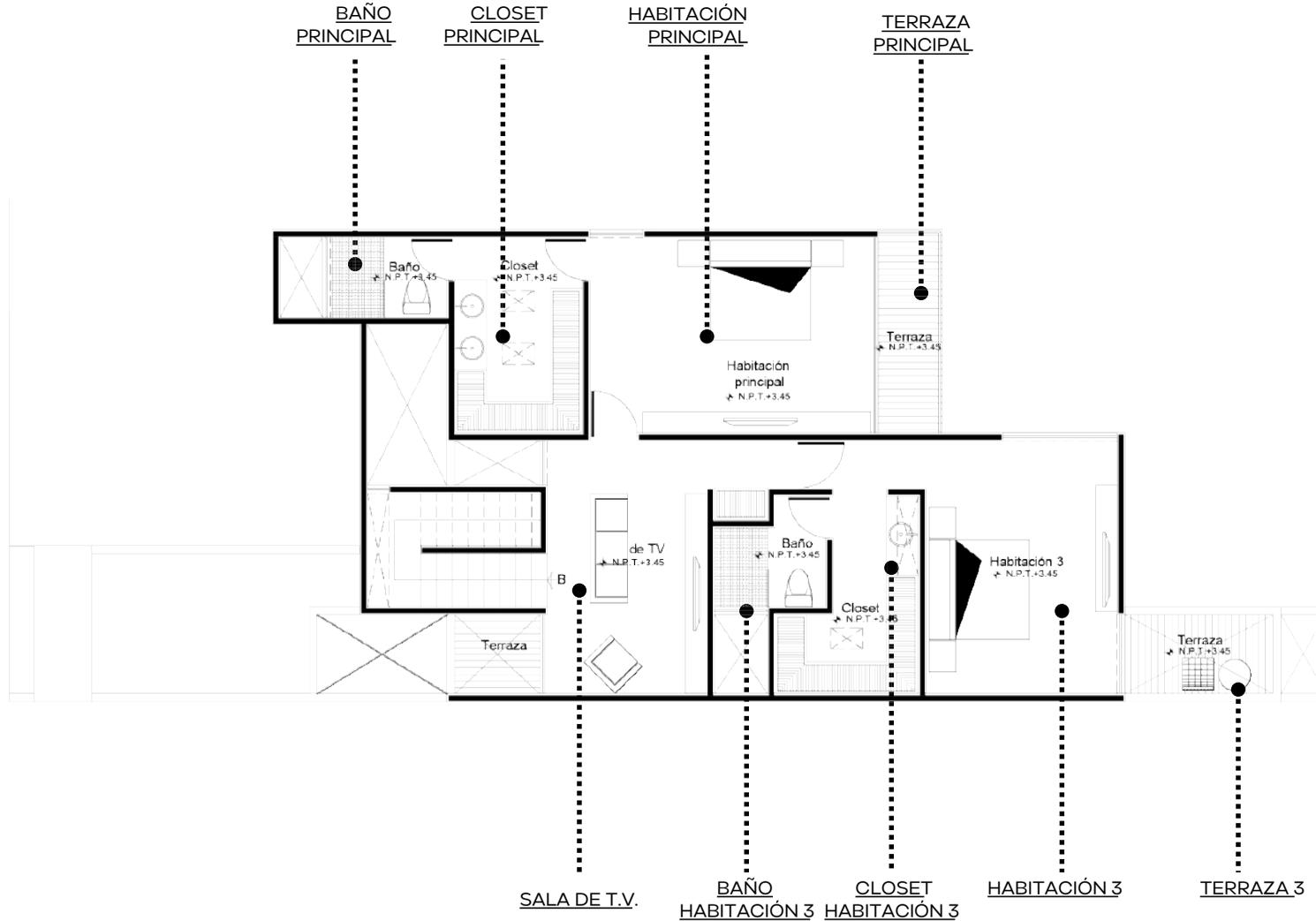
# PLANTA BAJA

CASA KIRA



# PLANTA ALTA

CASA KIRA





DESARROLLO DE:



**GRUPO ACBER**  
DESARROLLADOR E INMOBILIARIO