

WWW.NÁVITARESIDENCIAL.MX

NÁVITA

RESIDENCIAL

- TERCERA ETAPA -



NÁVITA

24391



Un nuevo comienzo

@NAVITA.RESIDENCIAL

¡Bienvenido al tercer capítulo de nuestro emocionante desarrollo de casas y terrenos!

Después del rotundo éxito que experimentamos en las etapas anteriores, estamos entusiasmados de presentarte una nueva fase, diseñada meticulosamente para ***satisfacer las necesidades y sueños de familias y parejas jóvenes como la tuya.***





Ubicación

Ubicado en una zona de **alta plusvalía**, este desarrollo no solo ofrece un hogar, sino **un estilo de vida excepcional**. Imagina despertar cada mañana en un entorno lleno de serenidad y belleza natural, donde el aire fresco y la tranquilidad son parte de tu día a día.

Da click aquí para ver ubicación





Vista aérea

Master plan



- A0
- A1
- A2
- A3
- B
- Lotes

Amenidades generales

Nuestra nueva etapa viene con amenidades que harán que cada día sea una aventura. Desde canchas de pádel y fútbol para mantenerse activo y saludable, hasta una zona de juegos donde los más pequeños pueden explorar y divertirse, ***aquí encontrarás un espacio para cada miembro de tu familia.***



SEGURIDAD

Control las 24 hrs.



PORTÓN

Con acceso restringido.



PARQUE RECREATIVO

Con área infantil y zona de caminata.



ÁREAS VERDES

Generosas áreas verdes

Casa Club

Creemos profundamente en la convivencia familiar, por lo que nuestra Casa Club está diseñada para **disfrutar el día** desde una perspectiva más fresca:



PISCINA



TERRAZA AL
AIRE LIBRE



GIMNASIO DE
CARDIO

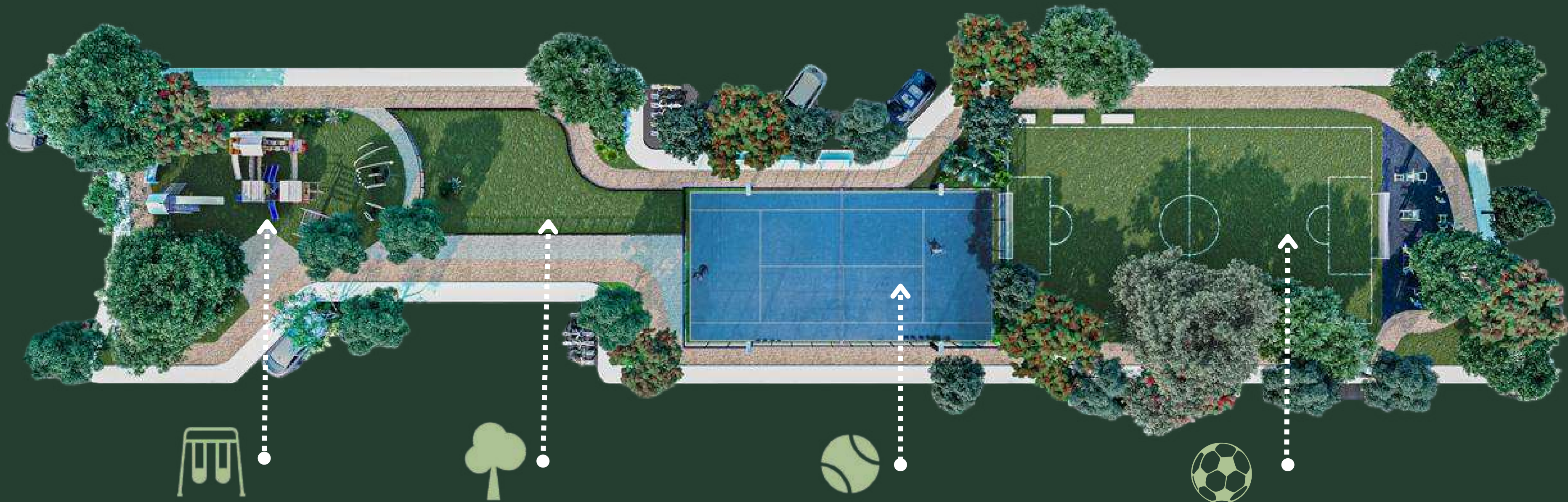


SALON DE USOS
MÚLTIPLES

@NAVITA.RESIDENCIAL

Parque central

TERCERA ETAPA



PARQUE
INFANTIL

ÁREAS
VERDES

CANCHA DE
PÁDEL

CANCHA DE
FÚTBOL



cancha fútbol



Parque infantil



Vista aérea para que



Cancha dc

MAS ALLÁ DE ENTREGARTE UNA CASA,
TE ENTREGAMOS...

Un hogar

– MODELOS –

CASA AO

m²

Desde **268.81 m²**
de terreno



4



4.5



3



Plantas arquitectónicas

284.59 m2 de construcción

PLANTA BAJA

- Cochera para tres vehículos apergolado
- Cocina con barra / desayunador
- Área de alacena
- 1/2 baño de visitas
- Cuarto de servicio y área de lavado con baño completo
- Recámara - estudio con baño completo y área de clóset
- Pasillo de servicio
- Alberca
- Jardín

PLANTA ALTA

- Recámara principal con área de clóset vestidor y baño completo.
- Recámara 2 con área de clóset vestidor y baño completo.
- Recámara 3 con área de clóset y baño completo

PB



PA





**Fachada
traserá**



Sala/comedor



Sala/comedor



Cocina



Recámara PB



Recámara principal

CASA
A1

m²

290.73 m²
de terreno



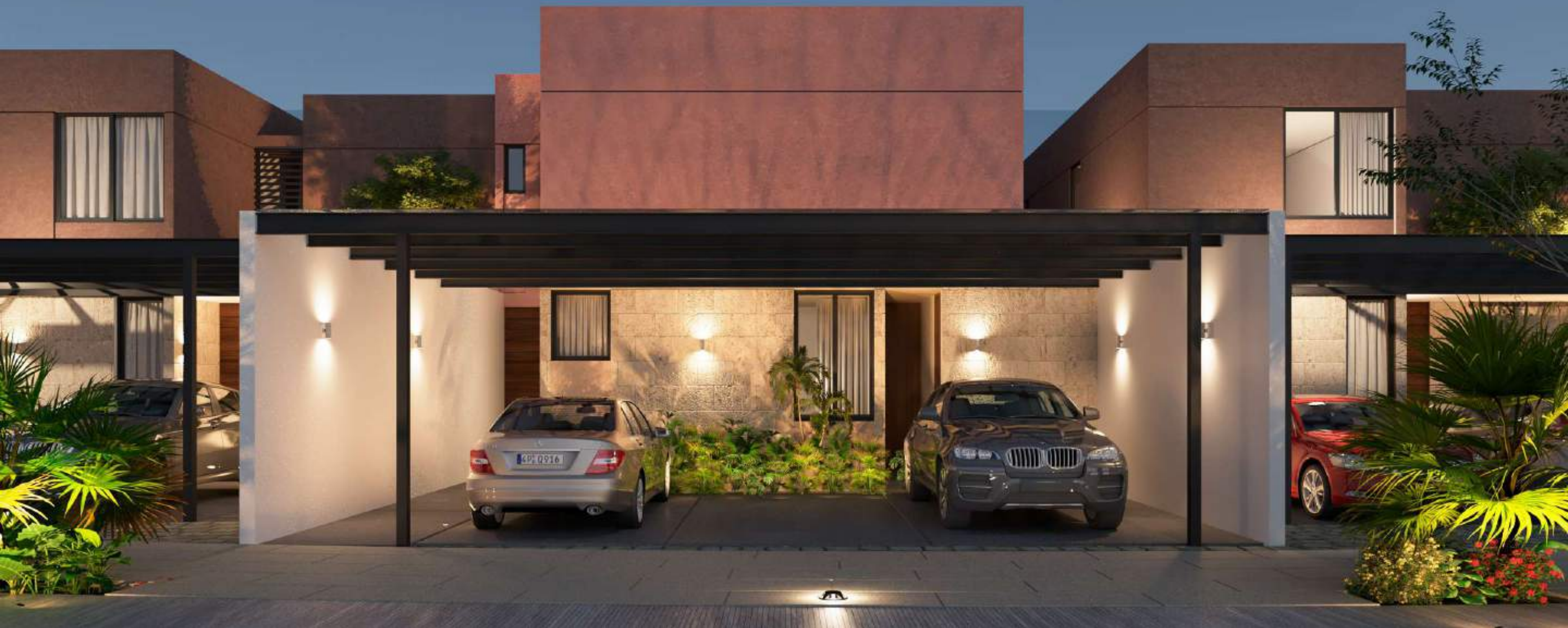
3



3.5



3



Plantas arquitectónicas

305.16 m2 de construcción

PLANTA BAJA

- Área vestibular
- 1/2 baño
- Sala/comedor
- Cocina con Isla/desayunador
- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- Cochera para tres autos apergolado
- Pasillo de servicio
- Terraza
- Alberca

PLANTA ALTA

- Family room
- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo con doble lavabo
- Recámara con clóset vestidor y baño completo
- Recámara con clóset y baño completo

PB



PA





Fachada
traserá



Área social



Sala/comedor



Cocina



Recámara principal



Recámara



Baño

CASA
A2

m²

254.75 m²
de terreno



3

1 en planta
baja



3.5



3



Plantas arquitectónicas

287.15 m2 de construcción

PLANTA BAJA

- Cochera para 3 vehículos apergolado
- Sala / comedor
- Cocina con barra / desayunador
- Área de alacena
- ½ baño de visitas con salida a la terraza
- Recamara con baño completo
- Área de lavado
- Bodega
- Alberca
- Terraza con pergolado
- Pasillo de servicio
- Jardín

PLANTA ALTA

- Recámara principal con área de clóset vestidor y baño completo
- Recámara 2 con área de clóset vestidor y baño completo
- Family room con área para baño completo.
- Área de clóset de blancos

PB



PA





Fachada
traseira



Área social



Salon/comedor



Cocina



Recámara principal



Baño



Recámara 2

CASA
A3

m²

244.98 m²
de terreno



3



3.5



3



Planta arquitectónica

181.87 m2 de construcción

UNA PLANTA

- Cochera para 3 vehículos apergolada
- Sala / comedor
- Cocina con barra / desayunador
- Área de alacena
- Recámara principal con área de clóset vestidor y baño completo
- Recámara 2 con área de clóset y baño completo
- Family room con área para baño completo
- ½ baño de visitas
- Área de lavado
- Cuarto de servicio con baño completo
- Alberca
- Terraza con pergolado
- Jardín interior





Área social



Sala/comedor





Cocina



Área social



Reccimar



Recámara



Baño



Sala de TV



CASA

B



Desde **300.78 m2**
de terreno

4

4.5

2

Plantas arquitectónicas

272.09 m2 de construcción

PLANTA BAJA

- Vestíbulo
- Medio baño de visitas
- Sala / comedor
- Cocina con Isla / desayunador
- Alacena
- Cuarto de servicio con baño completo
- Cochera para 2 autos apergolada
- Pasillo de servicio
- Baño completo
- Recámara de huéspedes
- Alberca

PLANTA ALTA

- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo con doble lavabo
- 2 Recámaras con clóset vestidor y baño completo
- Clóset de blancos

PB



PA





Sala/comedor



Cocina



Fachada
traserá

Equipamiento

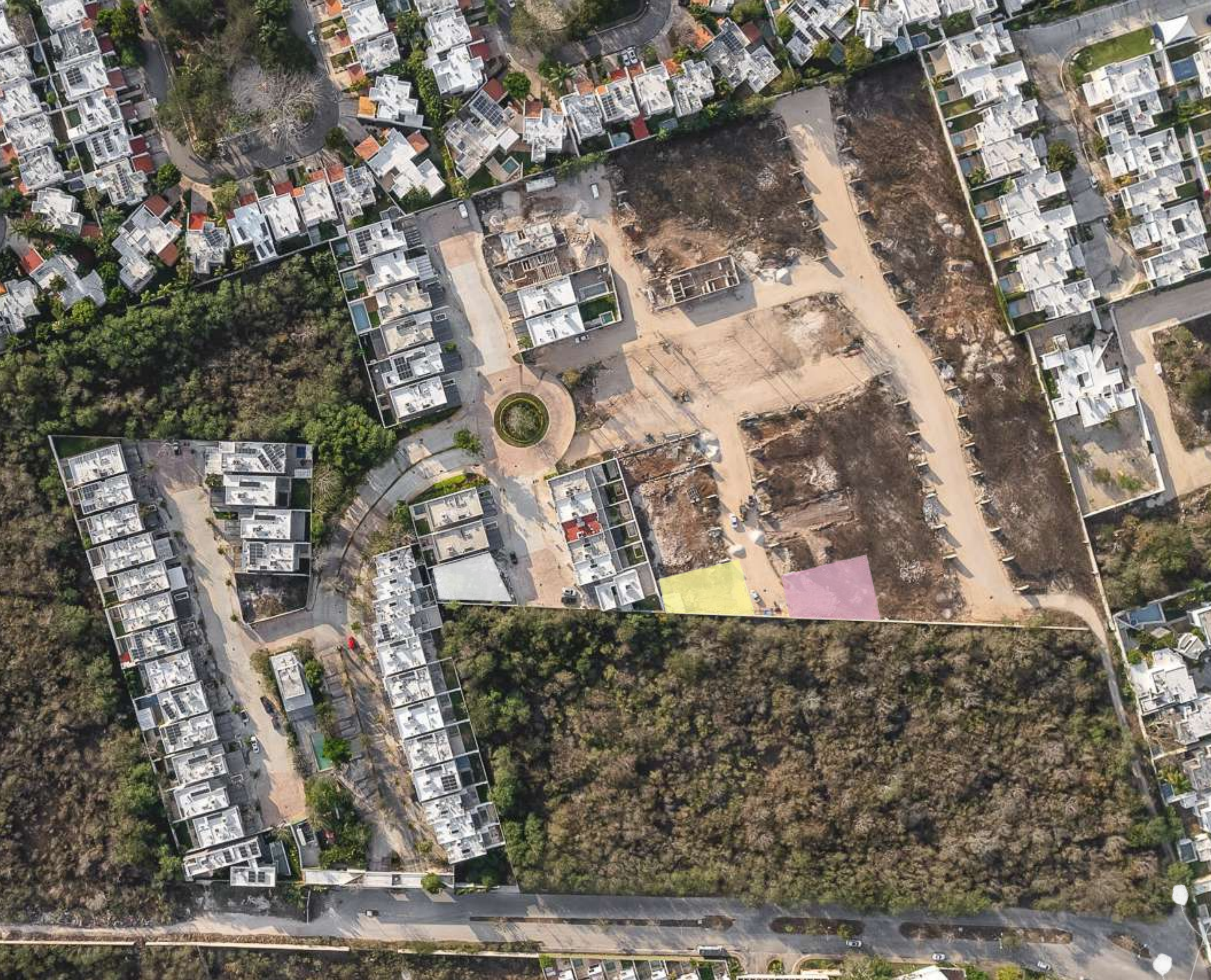
- Carpintería en cocina inferior y superior según modelo de casas Pergolado en terraza
- Pergolado en cochera
- Parrilla de gas de 4 zonas y campana de extracción
- Clóset de madera en recámara principal y secundarias
- Templado de baños en recámara principal y secundarias impermeabilización
- Jardín en parte trasera de la casa
- Sistema de riego

NUESTROS

Terrenos

m²

Desde
318.12



m²

Lote 32
369.04

m²

Lote 52
318.12

m²

Lote 72
477.53

- TERCERA ETAPA -

NÁVITA

RESIDENCIAL

¿Agendamos una visita?