

# VIANOVA

| Un futuro  
| inteligente

¿Está buscando la combinación perfecta de estilo moderno y comodidad en Mérida?





Contamos con una ubicación privilegiada, cerca de servicios, comercios y vialidades principales.

VER MAPA EN GOOGLE MAPS





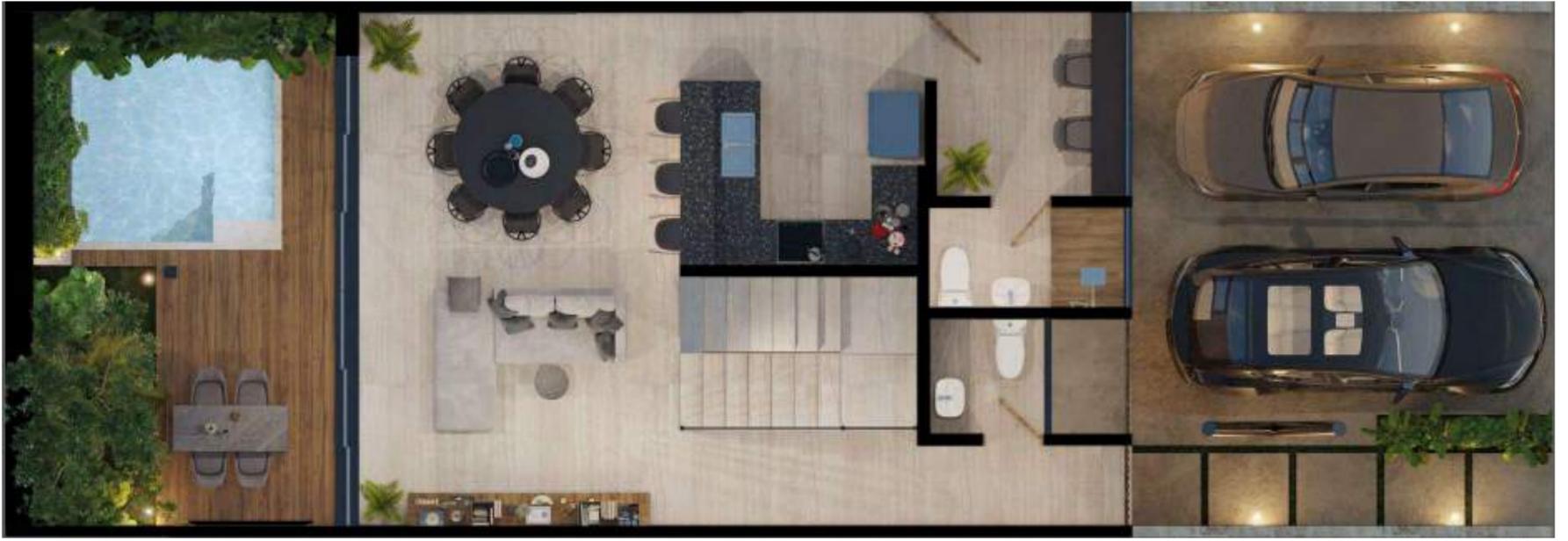
## ETAPA 1 MODELO TIPO A

MODELO TIPO A (1-9, 11 Y 12)



PLANTA ALTA = 106.05m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Cuarto con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio



PLANTA BAJA = 123.025 m<sup>2</sup>

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Piscina
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=229.08 m<sup>2</sup>

## MODELO TIPO A (10)

PLANTA ALTA = 111.05 m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Cuarto con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio

PLANTA BAJA = 134 m<sup>2</sup>

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Piscina
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=245.05 m<sup>2</sup>











## ETAPA 1 MODELO TIPO B

### MODELO TIPO B (1-9, 11 Y 12)

PLANTA ALTA = 86.05 m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio

PLANTA BAJA = 103.025 m<sup>2</sup>

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala doble altura
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=189.075 m<sup>2</sup>

## MODELO TIPO B (10)

PLANTA ALTA = 91.05 m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño completo y closet
- Recámara con baño completo y closet
- Área de lavado/closet de blancos
- Barra de escritorio

PLANTA BAJA = 124 m<sup>2</sup>

- Cochera 2 coches
- Acceso doble altura
- Cocina Integral
- Estudio/Cuarto de servicio con baño entero
- Bodega
- Sala doble altura
- Comedor
- Barra para terraza
- 1/2 baño de visitas

TOTAL CONSTRUCCIÓN=215.05 m<sup>2</sup>







# VIA NOVA

Un futuro  
inteligente

Desarrollado por RIDEME  
y respaldado por la constructora Cimenta



Cimenta



VER DISPONIBILIDAD