

SOMOS RAÍZ

# JACINTO

ANTONIO@HIVE.COM.MX  
999 261 8824  
© JACINTORAÍZ

CALLE 29 TABLAJE 29258  
POR 12, TEMOZÓN NORTE, 97302  
MÉRIDA, YUC.



SOMOS IDENTIDAD, SOMOS ORIGEN, SOMOS RAÍZ.







FACHADA FRONTAL

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

*Just*



# UBICACIÓN



CALLE 29 TABLAJE 29258 POR 12, TEMOZÓN NORTE, 97302, CHABLEKAL,  
MUNICIPIO DE MÉRIDA, YUCATÁN.

- |                        |        |
|------------------------|--------|
| 1. La Libertad         | 5 MIN  |
| 2. The Harbor          | 6 MIN  |
| 3. Plaza Galerías      | 8 MIN  |
| 4. Costco              | 8 MIN  |
| 5. Universidad Marista | 5 MIN  |
| 6. La Isla             | 9 MIN  |
| 7. Hospital El Faro    | 10 MIN |
| 8. City Center         | 15 MIN |
| 9. Progreso            | 20 MIN |





JACINTO CANEK (CAN 'EK = SERPIENTE NEGRO),  
FUE UN IMPORTANTE GUERRERO MAYA QUE ENCABEZÓ LA  
REVOLUCIÓN ANTE EL IMPERIALISMO ESPAÑOL.





MID. YUC.

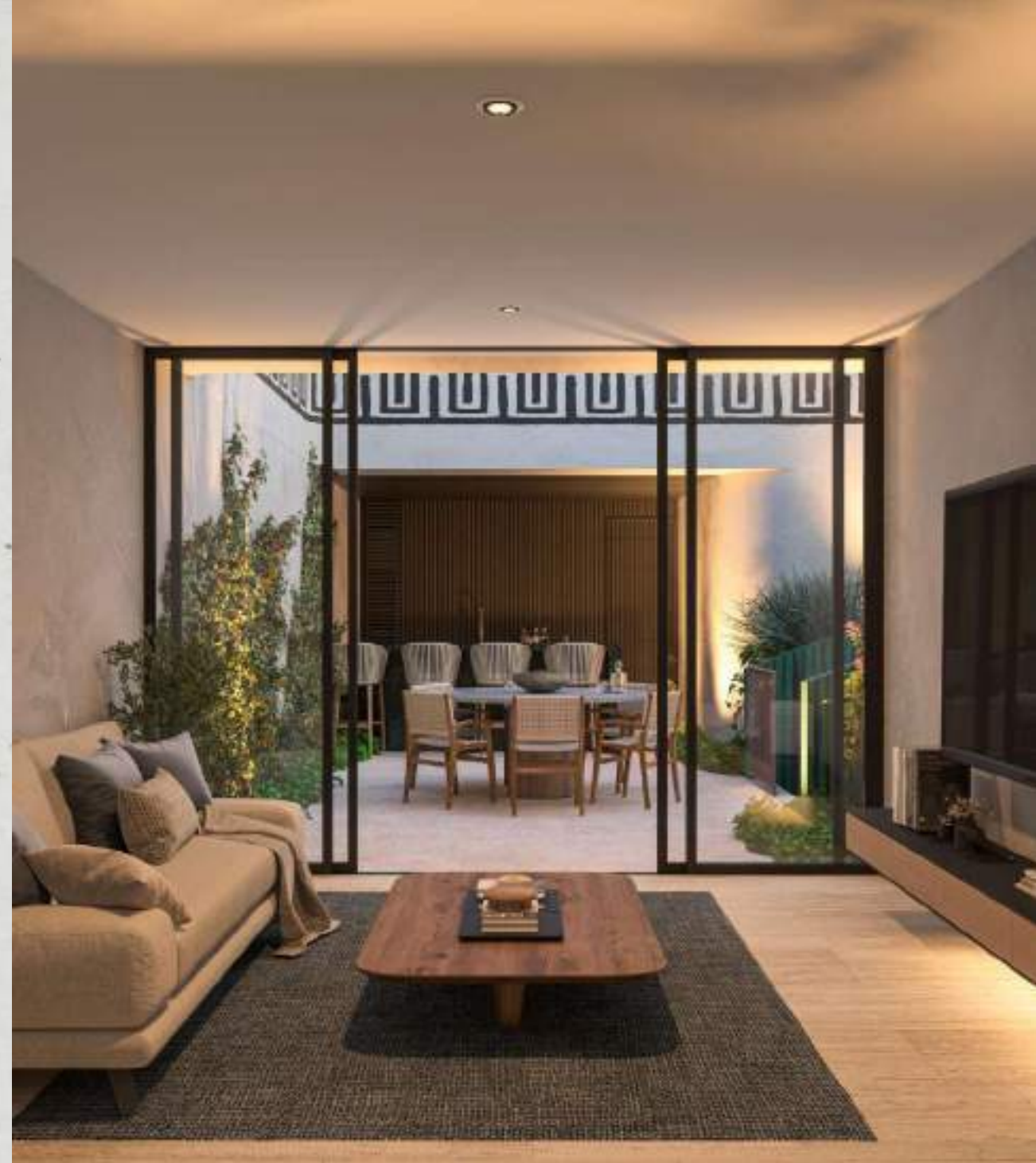
# JACINTO

👉 SERPIENTE NEGRA 👈

ENTRE SUS BRILLANTES ESCAMAS SE ESCONDEN LAS HISTORIAS QUE FORJARON SU CARÁCTER. CON MANOS ENDURECIDAS Y LA VISTA FIJA EN UN OBJETIVO, **JACINTO ES LA MANIFESTACIÓN DE UNA NUEVA FORMA DE VIVIR, UNA QUE ABRAZA A LA NATURALEZA.**

COMO TODO GUERRERO, **JACINTO UTILIZA LA REBELDÍA COMO ESTANDARTE.** SIN DEJAR DE LADO SUS IDEALES, HARÁ LO QUE SEA NECESARIO PARA CUMPLIR SU OBJETIVO Y ESCAPAR DE LO COTIDIANO HACIA **UNA VIDA LIBRE, DONDE IMPERA LA VALENTÍA.**

**COMPARTIR LA DETERMINACIÓN Y REBELDÍA DE JACINTO ES LO QUE NOS HACE ÚNICOS, LO QUE CONFORMA NUESTRA IDENTIDAD Y NOS DOTA DE UN PROPÓSITO: VIVIR LA VIDA A NUESTRA MANERA.**



JACINTO

👉 SOMOS RAIZ

6 👈





VISTA POSTERIOR

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO



# C A R A C T E R I S T I C A S G E N E R A L E S

ROOFTOP CON ÁREA CLIMATIZADA, SALA Y TV  
ROOFTOP CON ÁREA DE ASADOR, BAÑO Y TARJA  
PORTÓN ELÉCTRICO  
CASETA DE VIGILANCIA  
ESTACIONAMIENTO TECHADO  
ÁREA PADEL

EN JACINTO, CREAMOS ESPACIOS QUE PERMITAN A SUS HABITANTES VIVIR UNA VIDA AUTÉNTICA Y EN CONTACTO CON LA NATURALEZA. NOS ESFORZAMOS POR SUPERAR LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, OFRECIENDO ESPACIOS QUE REFLEJEN LA PERSONALIDAD Y EL ESTILO DE VIDA DE NUESTRA COMUNIDAD, ECHANDO RAÍZ Y CREANDO CONEXIÓN.

7 TIPOLOGÍAS  
16 DEPARTAMENTOS  
COCINA CON TARJA Y PARRILLA  
CLOSETS Y COCINAS SEMI VESTIDAS  
1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO POR DEPARTAMENTO  
1 BODEGA POR DEPARTAMENTO





PLANTAS



PLANTAS





# NIVEL 0 - CORAL

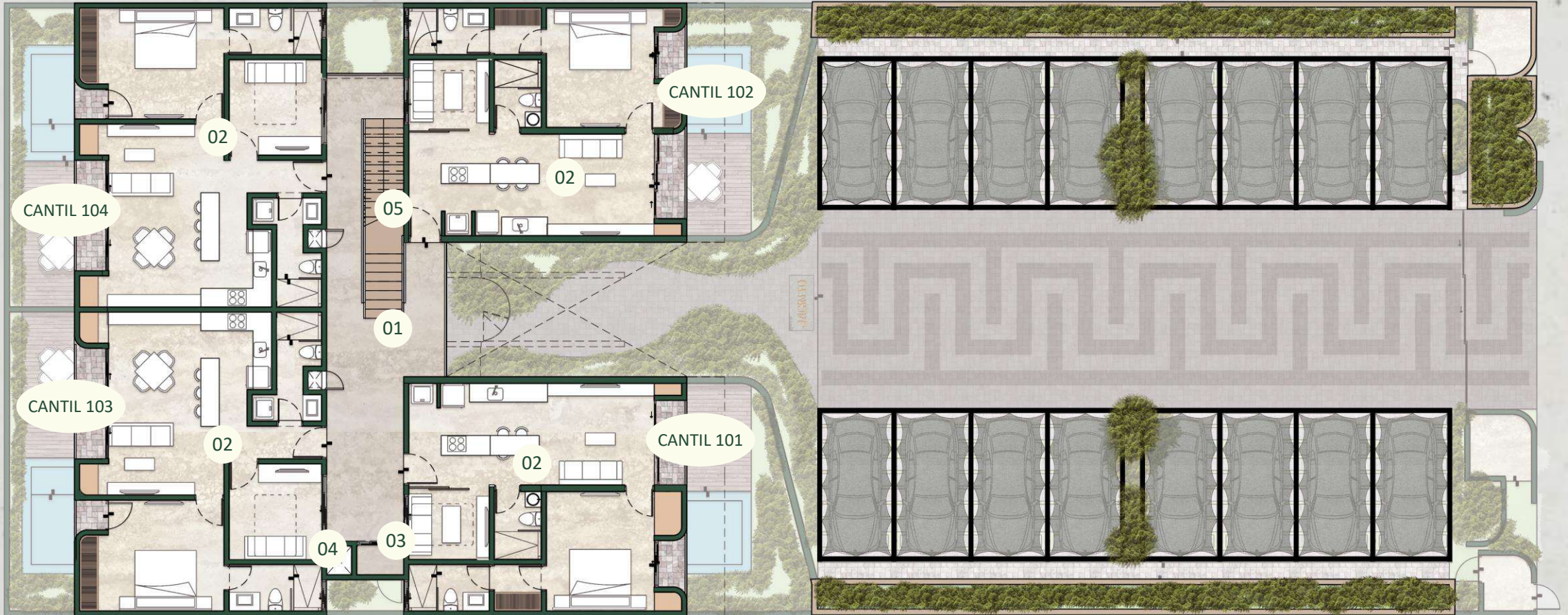


- ÁREAS
- |                     |                          |                             |
|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 01. ESTACIONAMIENTO | 05. BODEGA               | 08. SERVICIOS               |
| 02. ACCESO          | 06. BASURA DEPARTAMENTOS | 10. BASURA                  |
| 03. VESTIBULO       | 07. CASETA               | 11. BODEGA DE DEPARTAMENTOS |
| 04. DEPARTAMENTO    | 08. BAÑO CASETA          | 12. CIRCULACIÓN VERTICAL    |



# NIVEL 1 - CANTIL

PROYECTO DE PLANTA DE UN CANTIL EN UN PISO DE UN EDIFICIO



- ÁREAS
- 01. VESTIBULO
  - 02. DEPARTAMENTO
  - 03. SEPTICO
  - 04. CHUTE
  - 05. CIRCULACIÓN VERTICAL



### NIVEL 2 - BOA

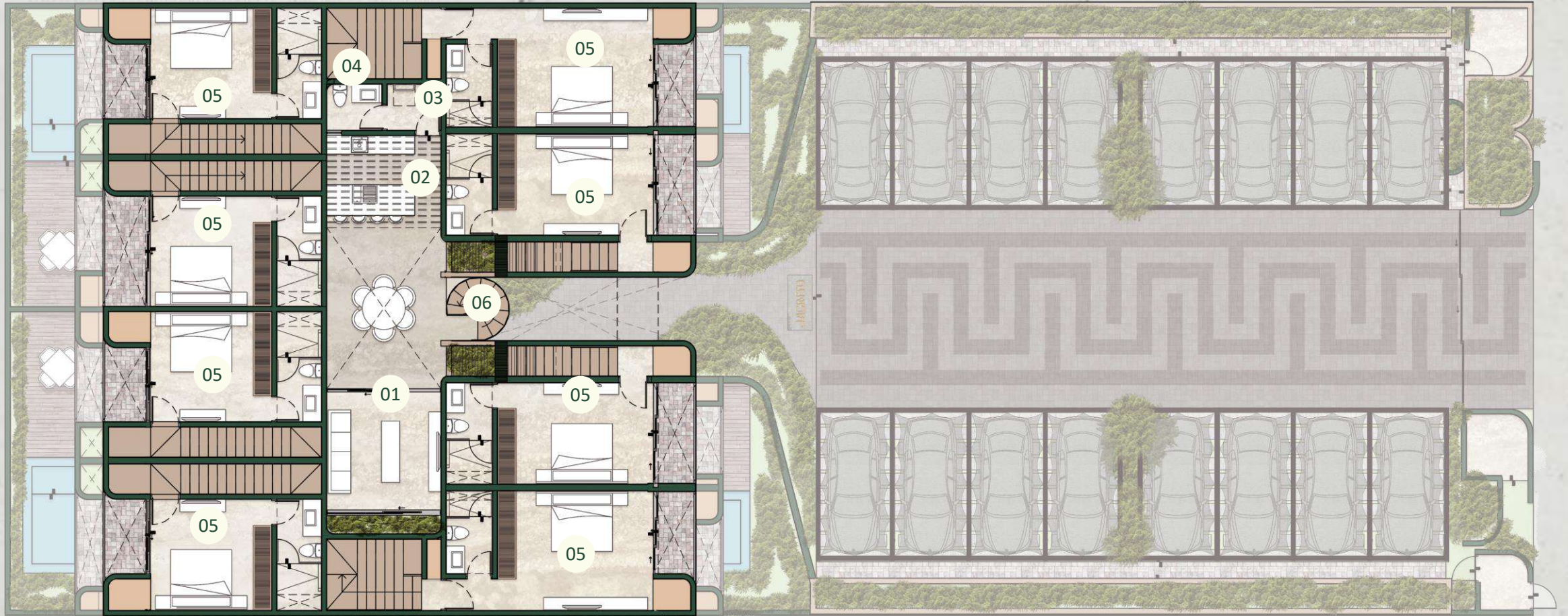
PROYECTO DE PLANTA DE PLANTA SEGUN SUJETOS A CARGA SIN PREVALENCIA



- ÁREAS
- 01 VESTIBULO
  - 02 DEPARTAMENTO
  - 03 CHUTE
  - 04 CIRCULACIÓN VERTICAL



## NIVEL 3 - SERPIENTE NEGRA



- ÁREAS
- 01. ROOFTOP
  - 02. ASADOR
  - 03. BODEGA
  - 04. BANO
  - 05. DEPARTAMENTO
  - 06. CIRCULACIÓN VERTICAL







UNIDADES



UNIDADES



NIVEL 0: CORAL

001 / 002

TOTAL: 81.35 M<sup>2</sup>

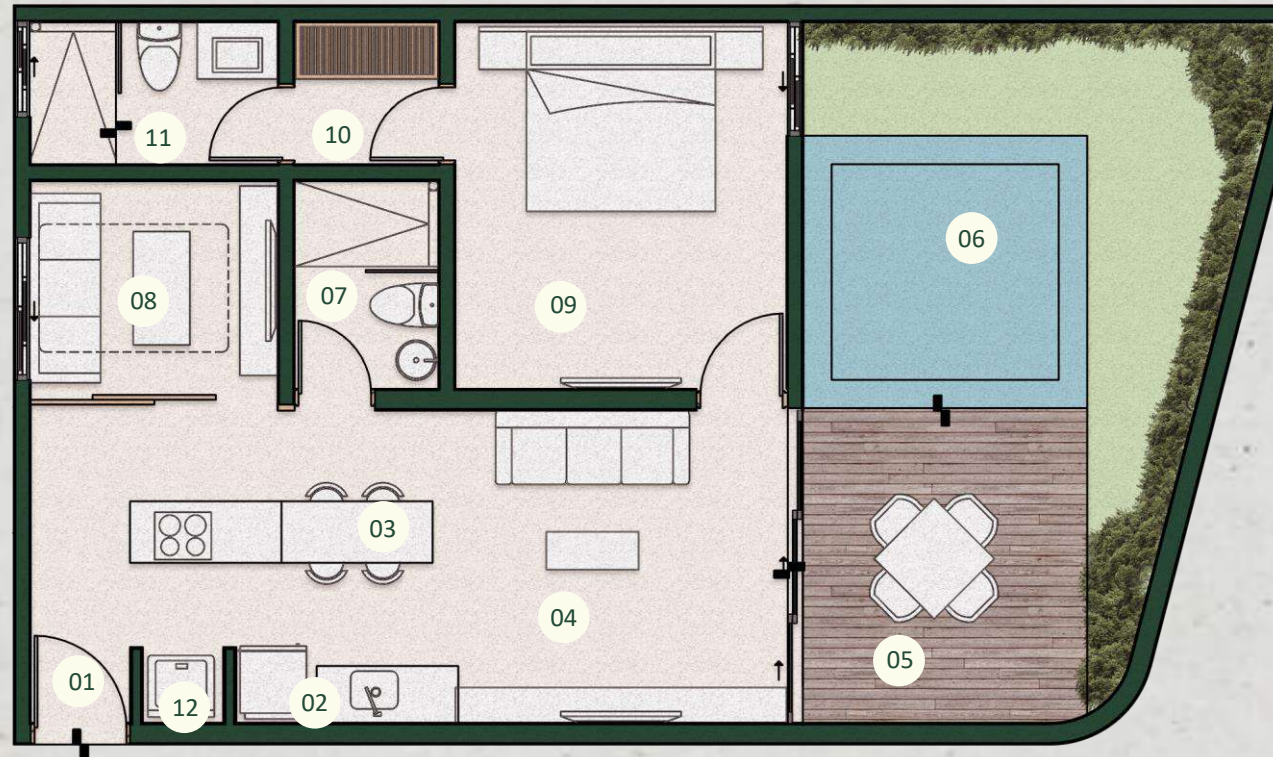
INTERIOR: 65.05 M<sup>2</sup>

TERRAZA: 7.00 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

PISCINA: 6.50 M<sup>2</sup>

\* ADICIONALMENTE,  
CUENTA CON 27.35 M<sup>2</sup>  
DE PATIO AL AIRE LIBRE



#### ÁREAS

- |             |                           |
|-------------|---------------------------|
| 01. ACCESO  | 07. BAÑO DE VISITAS       |
| 02. COCINA  | 08. SALA DE TV / RECAMARA |
| 03. COMEDOR | 09. RECÁMARA PRINCIPAL    |
| 04. SALA    | 10. CLÓSET                |
| 05. TERRAZA | 11. BAÑO                  |
| 06. PISCINA | 12. LAVADO                |

004	002
003	001
NIVEL 01 / SERRIENTE NEGRA	
NIVEL 02 / GDA	
NIVEL 03 / PUNTO	
NIVEL 00 / CORAL	





SALA, COCINA, COMEDOR

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*jacinto*









NIVEL 0: CORAL

003 / 004

TOTAL: 89.69 M<sup>2</sup>

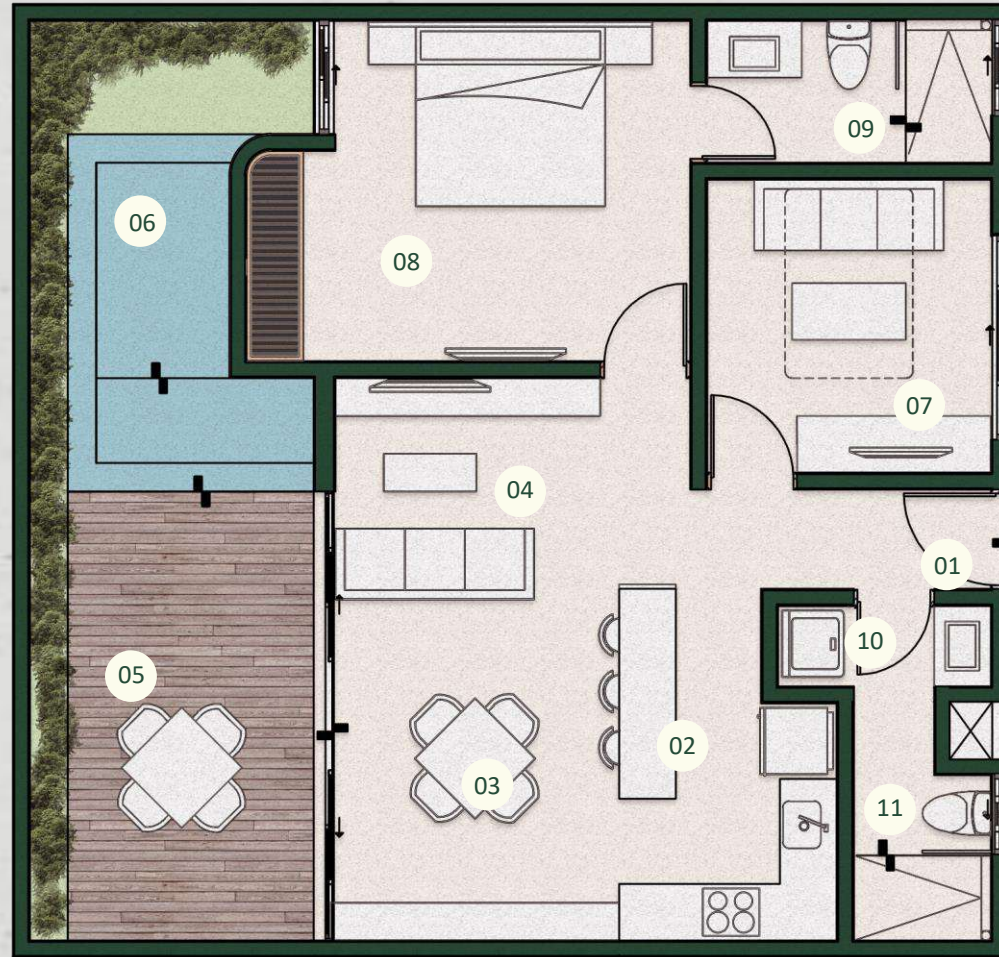
INTERIOR: 73.05 M<sup>2</sup>

TERRAZA: 9.00 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

PISCINA: 4.84 M<sup>2</sup>

\* ADICIONALMENTE,  
CUENTA CON 22.80 M<sup>2</sup>  
DE PATIO AL AIRE LIBRE



ÁREAS

- |             |                           |
|-------------|---------------------------|
| 01. ACCESO  | 07. SALA DE TV / RECÁMARA |
| 02. COCINA  | 08. RECÁMARA PRINCIPAL    |
| 03. COMEDOR | 09. BAÑO                  |
| 04. SALA    | 10. LAVADO                |
| 05. TERRAZA | 11. BAÑO DE VISITA        |
| 06. PISCINA |                           |











SALA Y COCINA

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*jacinto*





NIVEL 1: CANTIL

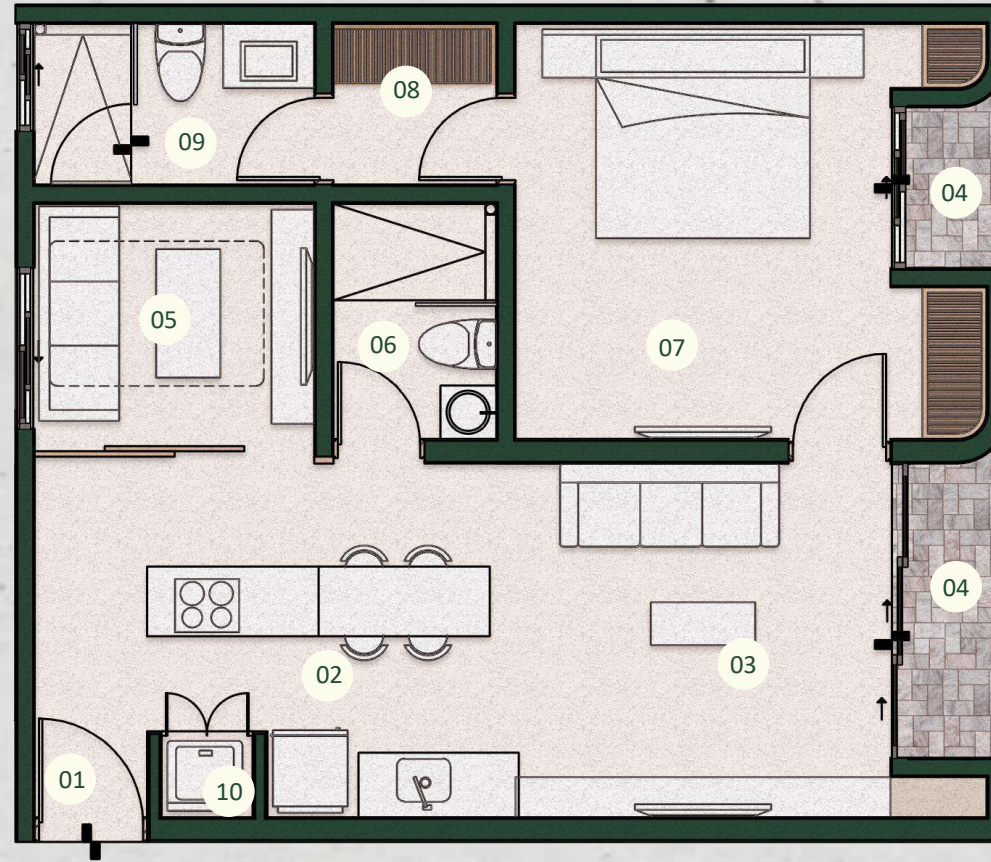
101 / 102

TOTAL: 74.85 M<sup>2</sup>

INTERIOR: 68.65 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 3.40 M<sup>2</sup>



ÁREAS

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| 01. ACCESO                | 06. BAÑO DE VISITAS    |
| 02. COCINA                | 07. RECÁMARA PRINCIPAL |
| 03. SALA                  | 08. CLÓSET             |
| 04. BALCÓN                | 09. BAÑO               |
| 05. SALA DE TV / RECAMARA | 10. LAVADO             |







SALA, COCINA, COMEDOR

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*jacinto*





NIVEL 1: CANTIL

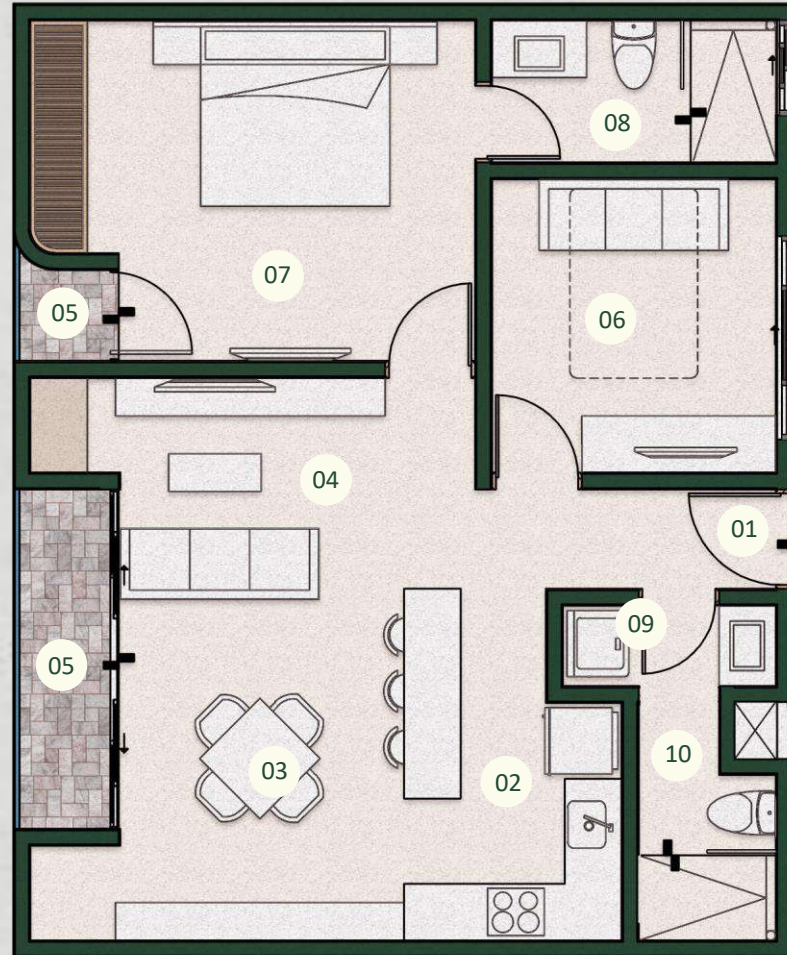
103 / 104

TOTAL: 84.85 M<sup>2</sup>

INTERIOR: 77.65 M<sup>2</sup>

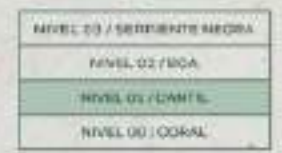
BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 4.40 M<sup>2</sup>



ÁREAS

- |             |                           |
|-------------|---------------------------|
| 01. ACCESO  | 06. SALA DE TV / RECAMARA |
| 02. COCINA  | 07. RECÁMARA PRINCIPAL    |
| 03. COMEDOR | 08. BAÑO                  |
| 04. SALA    | 09. LAVADO                |
| 05. BALCÓN  | 10. BAÑO DE VISITAS       |







SALA, COCINA, COMEDOR

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*jacinto*





NIVEL 2: BOA

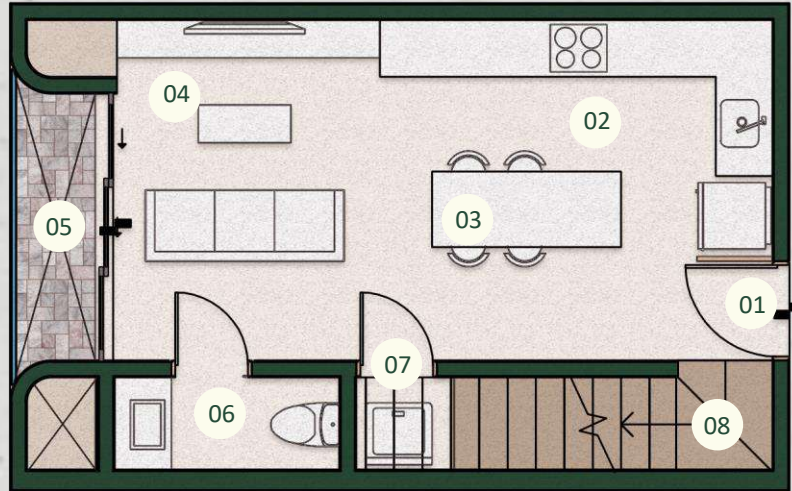
205 - 208

TOTAL: 74.85 M<sup>2</sup>

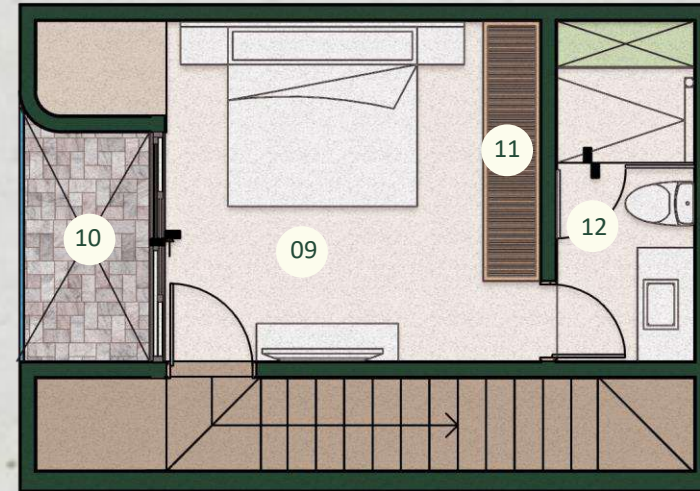
INTERIOR: 66.0 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 6.05 M<sup>2</sup>



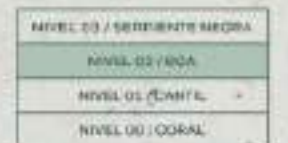
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

ÁREAS

- |                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| 01. ACCESO          | 07. LAVADO               |
| 02. COCINA          | 08. CIRCULACIÓN VERTICAL |
| 03. COMEDOR         | 09. RECÁMARA             |
| 04. SALA            | 10. BALCÓN SEGUNDO NIVEL |
| 05. BALCÓN          | 11. CLÓSET               |
| 06. BAÑO DE VISITAS | 12. BAÑO                 |







SALA Y COCINA

CON UN PUNTO DE VISTA QUE SE ENCONTRA EN EL CENTRO DEL ESPACIO, SE ENCONTRA UN PUNTO DE VISTA QUE SE ENCONTRA EN EL CENTRO DEL ESPACIO, SE ENCONTRA UN PUNTO DE VISTA QUE SE ENCONTRA EN EL CENTRO DEL ESPACIO.

*Jacinto*





NIVEL 2: BOA

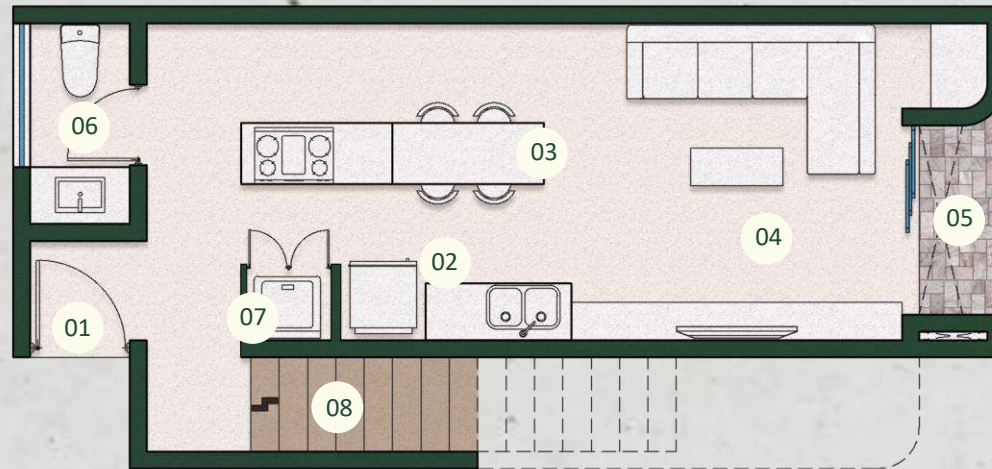
202 / 203

TOTAL: 78.90 M<sup>2</sup>

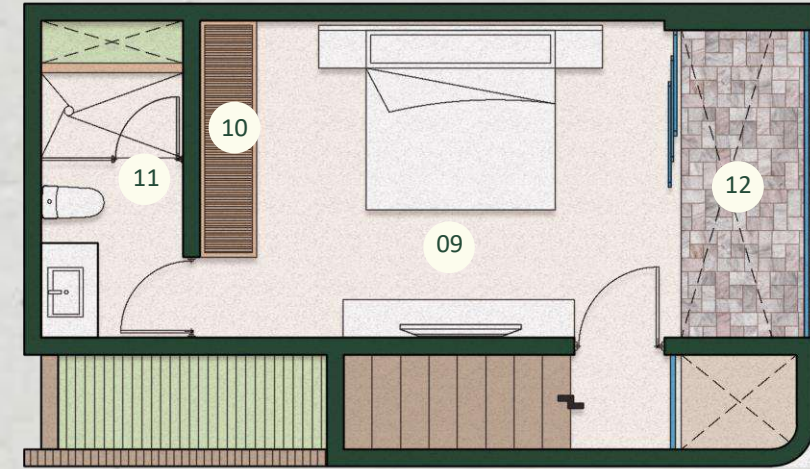
INTERIOR: 69.55 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 6.55 M<sup>2</sup>



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

ÁREAS

- |                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| 01. ACCESO          | 07. LAVADO               |
| 02. COCINA          | 08. CIRCULACIÓN VERTICAL |
| 03. COMEDOR         | 09. RECÁMARA             |
| 04. SALA            | 10. CLÓSET               |
| 05. BALCÓN          | 11. BAÑO                 |
| 06. BAÑO DE VISITAS | 12. BALCÓN SEGUNDO NIVEL |







SALA Y COCINA

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO





NIVEL 2: BOA

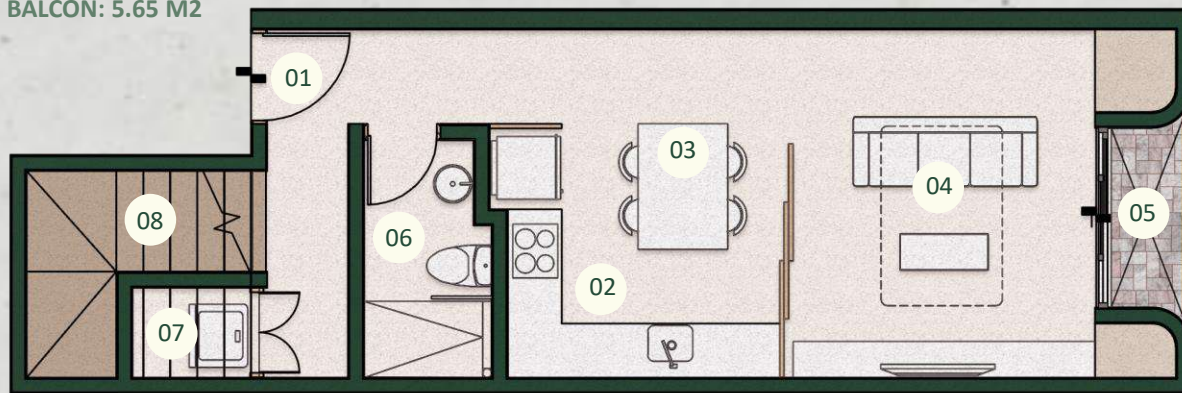
201 / 204

TOTAL: 91.40 M<sup>2</sup>

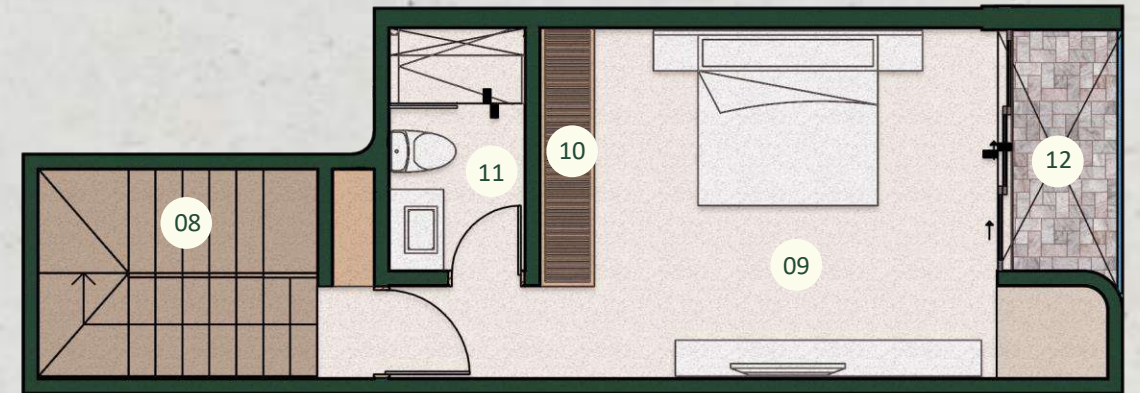
INTERIOR: 82.95 M<sup>2</sup>

BODEGA: 2.80 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 5.65 M<sup>2</sup>



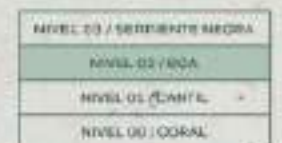
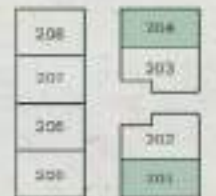
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

ÁREAS

- |                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| 01. ACCESO             | 07. LAVADO               |
| 02. COCINA             | 08. CIRCULACIÓN VERTICAL |
| 03. COMEDOR            | 09. RECÁMARA             |
| 04. SALA TV / RECAMARA | 10. CLOSET               |
| 05. BALCÓN             | 11. BAÑO                 |
| 06. BAÑO DE VISITAS    | 12. BALCÓN SEGUNDO NIVEL |







SALA Y COCINA

IMÁGENES ILUSTRATIVAS. PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVILO AVISO













RECÁMARA PRINCIPAL

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS PUEDEN ESTAR SUJETAS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*Jacinto*



DESIGNER

Arkham

HIVE

179

TAN-TÁN.



ANTONIO@HIVE.COM.MX  
999 261 8824  
@ JACINTORAIZ

SOMOS RAIZ

CALLE 28 TABLAJE 29258  
POR 12, TEMOZÓN NORTE, 97302  
MÉRIDA, YUC.